



2023年5月11日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 塙 圭二
(コード番号：3465 東証プライム)
問合せ先 執行役員 経理財務本部長 松澤 修
(TEL. 0495-27-2525)

業績予想の修正に関するお知らせ

2023年2月10日に公表いたしました連結業績予想及び個別業績予想につきまして、下記の通り修正いたしますのでお知らせいたします。

記

● 業績予想について

1. 連結業績予想の修正

(1) 2023年3月期通期連結業績予想の修正 (2022年4月1日～2023年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	220,000	18,500	18,000	12,000	760.54
今回修正予想 (B)	241,879	19,189	18,467	11,845	750.77
増減額 (B-A)	21,879	689	467	△154	
増減率 (%)	9.9	3.7	2.6	△1.3	
(ご参考) 前期実績 (2022年3月期)	184,388	23,659	23,203	14,746	976.49

(2) 修正の理由

住宅業界がコロナ特需後の通常市況に戻る中、当社グループは、高回転経営の継続及び積極的な販売促進を行ってまいりました。その結果、販売強化により利益率は若干低下したものの、売上高が予想を上回り推移いたしました。この状況を鑑みて業績予想の修正を行うものであります。

2. 個別業績予想の修正

(1) 2023年3月期通期個別業績予想の修正 (2022年4月1日～2023年3月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	130,000	11,500	8,500	538.71
今回修正予想 (B)	143,453	11,562	8,269	524.08
増減額 (B-A)	13,453	62	△230	
増減率 (%)	10.3	0.5	△2.7	
(ご参考) 前期実績 (2022年3月期)	108,800	14,533	10,571	700.02

(2) 修正の理由

連結業績予想と同様の理由から個別業績予想の修正を行うものであります。

(注) 上記予想は本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後の様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以上