



2023年5月17日

各 位

会 社 名 株式会社ファンドクリエーショングループ  
代 表 者 名 代表取締役社長 田島 克洋  
(コード番号 3266)  
問 合 せ 先 取締役経営企画部長 阪本 浩司  
( T E L . 03-5212-5212)

## 販売用不動産の売却に関するお知らせ

本日、当社連結子会社である株式会社ファンドクリエーションは、下記の販売用不動産の売却を決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 物件の概要

##### (1) 物件の概要

所 在 地：東京都板橋区  
物件の種類：土地・建物（住宅用物件）  
敷 地 面 積：666.01 m<sup>2</sup>  
建 物 面 積：253.91 m<sup>2</sup>

##### (2) 売却先の概要及び売却価格

売却先との守秘義務により、売却先及び売却金額については、公表を控えさせていただきますが、本物件の売却による収益として、当社の前連結会計年度の連結売上高の10%以上に相当する売上額の計上を見込んでおります。なお、当社グループと売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び関連当事者として特記すべき事項はございません。

#### 2. 本件スケジュール

契約締結日 2023年5月17日  
決済予定日 2023年6月下旬

#### 3. 今後の業績に与える影響について

本件による売上は、2023年11月期第3四半期において計上する予定です。なお、本件は期初計画に織込み済みであり、業績予想の修正はございません。

以 上