

各 位

会 社 名 ポラリス・ホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 梅木 篤郎  
(コード番号：3010 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役兼最高財務責任者 細野 敏  
(TEL:03-5822-3010)

### 仙台市のホテル運営受託契約締結に向けた経過に関するお知らせ

当社は、2023年1月18日付「仙台市のホテルの運営受託に関する覚書締結に関するお知らせ」のとおり、宮城県仙台市に所在する複数のホテル（以下「本物件ポートフォリオ」という。）について、当社グループを新しいホテルオペレーターとするホテル運営委託契約の締結に向けた「ホテル運営に関する覚書」をスターアジアグループのStar Asia Management LLCと締結しております。この度、ホテル運営委託契約の締結予定日が2023年6月中に変更となったことから新たな日程について、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 日程変更の理由

当社の親会社グループであるスターアジアグループが本物件ポートフォリオを取得する予定ですが、スターアジアグループによる本物件ポートフォリオの取得予定時期が売主との協議により変更になったことに伴い、ホテル運営委託契約の締結予定日を変更するものであります。

##### 2. 変更後の日程（予定）

|               |             |
|---------------|-------------|
| ① 本覚書締結（締結済）  | 2023年1月18日  |
| ② ホテル運営委託契約締結 | 2023年6月中    |
| ③ ホテル運営開始     | 2023年9～10月頃 |

##### 3. 今後の見込み

本物件ポートフォリオのホテル運営委託契約の締結に向けて引き続き協議を行っております。そのため、今後開示すべき事項が発生した場合は、速やかにお知らせいたします。

以 上