

2023年5月31日

各 位

会 社 名 株式会社トランザクション  
代表者名 代表取締役会長 石川 諭  
(銘柄コード7818:東証プライム)  
問合せ先 取締役 北山 善也  
電 話 03-6861-5577

## 固定資産取得（第2工場建設）に関するお知らせ

当社は、2023年5月31日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社クラフトワークの第2工場建設に関する工場請負契約を締結することを決議いたしましたので、以下のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 第2工場建設の理由

当社グループでは、カスタムメイド雑貨事業及びオリジナル雑貨事業を主力事業とし、社会環境や消費者動向の変化をタイムリーに捉えた製品の企画・製造、販売を行うことで、企業価値の向上を図っております。「エコプロダクツ」「ライフスタイルプロダクツ」「ウェルネスプロダクツ」を主軸として、3,000アイテム以上の雑貨製品を取り扱っております。これらの製品は、当社の連結子会社である株式会社クラフトワークが最終加工となる印刷・検品・アッセンブリー等を施し、高品質で低価格な製品を短納期で提供することで、他社との差別化を図っております。

このような背景から、2019年7月に国内自社工場が竣工し、顧客の様々な印刷ニーズへの対応として、最新の印刷設備等の導入による高品質化、ECサイト上の受注から印刷工程への自動連携による短納期化や効率化を進め、工場規模及び生産能力の拡大を図り、内製化率を高めることで経営体質の改善を進めております。

しかしながら、第4次中期経営計画（2023年8月期～2025年8月期）の初年度である2023年8月期第2四半期までの業績が好調に推移していることから、協力会社に委託する割合が増加傾向にあります。このような状況下において、需要拡大に対応するため、当初計画していた第2工場の竣工を1年繰り上げて建設に着手することを決定いたしました。

第2工場においては、既存設備の拡充に加え、最新設備を導入することによる生産能力の大幅な増強に留まらず、印刷及び内職作業において、人・物の動線を徹底的に追及した工場レイアウトにより業務効率を飛躍的に高めることで生産性のさらなる向上を図ってまいります。

また、事業領域を拡大することで売上高の拡大を目指すとともに、将来的には、シルクスクリーン印刷やオンデマンド印刷をはじめとした特殊印刷における国内のトップシェア獲得を目指してまいります。

2. 取得資産の内容

(1) 所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町本郷 1124 番
(2) 土地総面積	実測 9,061.55 m <sup>2</sup> (2,745.9 坪)
(3) 新工場の名称	株式会社クラフトワーク 第2工場
(4) 構造	鉄骨造/地上2階
(5) 延床面積	1,898.40 m <sup>2</sup> (574.26 坪)
(6) 総投資予定額	約7.5億円(建物及び建物付属設備、機械設備等)
(7) 資金計画	自己資金及び借入金により充当
(8) 用途	グループ会社内外の製品への印刷、加工、検品、アッセンブリー及び物流手配

3. 相手先の概要(建設工事発注先)

(1) 名称	佐田建設株式会社	
(2) 所在地	群馬県前橋市元総社町1丁目1番地7	
(3) 代表者	代表取締役社長 土屋 三幸	
(4) 事業内容	土木建築その他建設工事の請負ならびに調査、企画、設計および監理等	
(5) 資本金	18億86百万円	
(6) 設立年月 (創業年月)	1949年10月 (1920年3月)	
(7) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者	該当事項はありません。

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2023年5月31日
(2) 契約締結日	2023年6月(予定)
(3) 着手時期	2023年10月(予定)
(4) 竣工時期	2024年3月(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得による当期の業績に与える影響は軽微であると判断しておりますが、今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以上