



2023年6月13日

各 位

会社名 株式会社 REVOLUTION  
 代表者の  
 役職氏名 代表取締役社長 ジョン・フー  
 (コード番号 8894 東証スタンダード)  
 問合せ先 取 締 役 津野浩志  
 電話番号 083-229-8894

**2023年10月期第2四半期累計期間の業績予想と実績値との差異  
 及び通期業績予想の修正に関するお知らせ**

当社は、2022年12月15日に公表した2023年10月期第2四半期累計期間の業績予想と本日公表の実績値に差異が生じました。あわせて、2023年10月期通期業績予想を修正いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

## 記

## 1. 業績予想と実績値との差異について (2022年11月1日～2023年4月30日)

## (1) 2023年10月期第2四半期連結業績予想と実績値との差異

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	480	29	40	36	0.09
実績値 (B)	354	△167	△164	△166	△0.42
増減額 (B-A)	△126	△196	△204	△202	-
増減率 (%)	△26.3	-	-	-	-
(参考) 前期実績 (2022年10月期第2四半期)	422	△110	△98	△139	△0.35

## (2) 2023年10月期第2四半期個別業績予想と実績値との差異

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	480	30	42	38	0.10
実績値 (B)	354	△162	△160	△162	△0.41
増減額 (B-A)	△126	△192	△202	△200	-
増減率 (%)	△26.3	-	-	-	-
(参考) 前期実績 (2022年10月期第2四半期)	422	△109	△97	△138	△0.35

### (3) 差異の理由

売上高については、ビジネスモデルの転換を進める中で不動産事業において売上が進捗せず、前回発表予想を下回りました。

営業利益については、売上高が予想を下回ったこと、投資事業において原価が増加したこと、内部統制にかかる疑義が発生したことによる各種費用の発生により販管費が想定を上回ったことから前回予想を下回りました。

経常利益については、営業利益と同様の理由及び業務受託に関する費用が増加したから前回予想を下回りました。

親会社株主に帰属する当期純利益及び当期純利益については、営業利益及び経常利益と同様の理由により前回予想を下回りました。

## 2. 業績予想の修正について

### (1) 2023年10月期通期連結業績予想の修正(2022年11月1日～2023年10月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	2,452	259	277	273	0.68
今回修正予想 (B)	2,604	△92	△82	△84	△0.21
増減額 (B-A)	152	△351	△359	△357	-
増減率 (%)	6.2	-	-	-	-
(参考) 前期実績 (2022年10月期)	2,026	△69	△67	3	0.01

### (2) 2023年10月期通期個別業績予想の修正(2022年11月1日～2023年10月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	2,452	262	280	276	0.69
今回修正予想 (B)	2,604	△82	△72	△74	△0.19
増減額 (B-A)	152	△344	△352	△350	-
増減率 (%)	6.2	-	-	-	-
(参考) 前期実績 (2022年10月期)	2,026	△66	△64	6	0.02

### (3) 修正の理由

売上高については、六本木土地の売却計上、仕入れた物件の一部売却を想定しており、前回予想を上回る予定です。

営業利益については、売上高が前回予想を上回る予定ではあるものの利益率が当初予定を下回ったこと、不動産仕入活動や子会社において費用が先行していることから第2四半期までの損失をカバーできず前回予想を下回る予定です。

経常利益については、業務受託報酬を計上するものの営業利益と同様の理由により前回予想を下回る予定です。

親会社株主に帰属する当期純利益及び当期純利益については、営業利益及び経常利益と同様の理由により前回予想を下回る見込みとなりました。

以上

(業績見通しに関する留意事項)

上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因により予想数値と異なる場合があります。