



## 2023年7月期 第3四半期決算短信(日本基準)(非連結)

2023年6月14日

上場会社名 株式会社ファーストロジック

上場取引所 東

コード番号 6037 URL <https://www.firstlogic.co.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 坂口 直大

問合せ先責任者 (役職名) 管理部経理財務グループリーダー (氏名) 渡邊 賢太郎

TEL 03-6833-4576

四半期報告書提出予定日 2023年6月14日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2023年7月期第3四半期の業績(2022年8月1日～2023年4月30日)

#### (1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年7月期第3四半期	1,556	10.3	839	9.2	839	9.1	549	9.5
2022年7月期第3四半期	1,411	10.1	768	19.9	769	19.9	501	25.8

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2023年7月期第3四半期	50.63	
2022年7月期第3四半期	45.44	

#### (2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2023年7月期第3四半期	5,096	4,696	92.2	434.55
2022年7月期	4,705	4,364	92.8	399.49

(参考)自己資本 2023年7月期第3四半期 4,696百万円 2022年7月期 4,364百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2022年7月期		0.00		11.00	11.00
2023年7月期		0.00			
2023年7月期(予想)				14.00	14.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 有

### 3. 2023年7月期の業績予想(2022年8月1日～2023年7月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	2,050	9.3	1,102	8.8	1,102	8.8	720	5.0	66.48

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

2023年5月18日に業績予想を修正しております。

注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

以外の会計方針の変更 : 無

会計上の見積りの変更 : 無

修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2023年7月期3Q	11,844,400 株	2022年7月期	11,844,400 株
期末自己株式数	2023年7月期3Q	1,036,421 株	2022年7月期	919,521 株
期中平均株式数(四半期累計)	2023年7月期3Q	10,852,079 株	2022年7月期3Q	11,043,976 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し当の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また実際の業務等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	2
(3) 業績予想等の将来予測情報に関する説明 .....	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期貸借対照表 .....	3
(2) 四半期損益計算書 .....	4
第3四半期累計期間 .....	4
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項 .....	5
(継続企業の前提に関する注記) .....	5
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	5
(四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用) .....	5
(セグメント情報) .....	5
(重要な後発事象) .....	5

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

#### (1) 財政状態及び経営成績の状況

##### ①業績の状況

当第3四半期累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症の影響は薄れ、経済活動は正常化が進むことが期待されていますが、ロシアによるウクライナ侵攻の長期化に伴うエネルギー価格の上昇や原材料価格の高騰、円安による更なる物価上昇も加わり、先行きは依然として不透明な状況が続いております。

このような環境の下、当社は「公正な不動産投資市場を創造する」をビジョンとして、不動産投資ポータルサイト「楽待」を運営してまいりました。

「楽待」では、「楽待新聞」やメールマガジンを通じて不動産投資家への有益なコンテンツの提供を充実させ会員数の増加を図るとともに、不動産会社への営業強化を行ってまいりました。特に「楽待新聞」において不動産投資に関する質の高い記事及び動画を継続して発信していくことや、「不動産投資の楽待公式アプリ」の質を高めていくことで「楽待」の利用価値を向上させていると考えております。

これらの結果、当第3四半期累計期間の営業収益は、1,556,422千円（前年同期比10.3%増）となり、営業利益は839,382千円（前年同期比9.2%増）、経常利益は839,295千円（前年同期比9.1%増）、四半期純利益は549,429千円（前年同期比9.5%増）となっております。また、第3四半期までの累計ページビュー（PV）数は103,176千PV（前年同期比2.0%減）、「楽待」ウェブサイト会員数は346千人（前年同期比14.9%増）、物件掲載数は53千件（前年同期比1.6%増）となっております。

### (2) 財政状態に関する説明

当第3四半期会計期間末の総資産は5,096,302千円となり、前事業年度末と比較して391,258千円の増加となりました。その主な要因は、以下のとおりであります。

#### (流動資産)

当第3四半期会計期間末の流動資産は4,900,021千円となり、前事業年度末と比較して398,685千円の増加となりました。これは主に、現金及び預金が369,339千円増加及び売掛金が34,191千円増加したこと等によるものであります。

#### (固定資産)

当第3四半期会計期間末の固定資産は196,280千円となり、前事業年度末と比較して7,427千円の減少となりました。これは主に、有形固定資産が6,921千円増加、無形固定資産が3,495千円減少及び繰延税金資産が9,944千円減少したこと等によるものであります。

#### (流動負債)

当第3四半期会計期間末の流動負債は399,741千円となり、前事業年度末と比較して59,054千円の増加となりました。これは主に、前受金が33,450千円増加及び未払消費税等が14,818千円増加したこと等によるものであります。

#### (純資産)

当第3四半期会計期間末の純資産は4,696,560千円となり、前事業年度末と比較して332,203千円の増加となりました。これは主に、利益剰余金が429,255千円の増加、自己株式が97,051千円増加したこと等によるものであります。

### (3) 業績予想等の将来予測情報に関する説明

2023年7月期の業績予想につきましては、当第3四半期累計期間の業績を踏まえ2022年9月21日に発表いたしました業績予想を修正しております。

詳細につきましては、2023年5月18日発表の「通期業績予想の上方修正に関するお知らせ」をご覧ください。

## 2. 四半期財務諸表及び主な注記

### (1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2022年7月31日)	当第3四半期会計期間 (2023年4月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	4,101,315	4,470,655
売掛金	305,831	340,023
前払費用	10,797	7,340
その他	85,081	84,263
貸倒引当金	△1,689	△2,260
流動資産合計	4,501,336	4,900,021
固定資産		
有形固定資産	47,400	54,321
無形固定資産	56,520	53,024
投資その他の資産		
敷金	66,455	65,546
破産更生債権等	220	231
繰延税金資産	33,332	23,388
貸倒引当金	△220	△231
投資その他の資産合計	99,787	88,934
固定資産合計	203,708	196,280
資産合計	4,705,044	5,096,302
<b>負債の部</b>		
流動負債		
未払金	42,665	55,711
未払費用	7,332	3,799
未払法人税等	126,269	138,462
未払消費税等	28,094	42,913
前受金	73,287	106,737
預り金	21,837	29,717
賞与引当金	41,200	22,400
流動負債合計	340,687	399,741
負債合計	340,687	399,741
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	87,357	87,357
資本剰余金	968,086	968,086
利益剰余金	4,015,475	4,444,731
自己株式	△706,561	△803,613
株主資本合計	4,364,357	4,696,560
純資産合計	4,364,357	4,696,560
負債純資産合計	4,705,044	5,096,302

(2) 四半期損益計算書  
(第3四半期累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期累計期間 (自 2021年8月1日 至 2022年4月30日)	当第3四半期累計期間 (自 2022年8月1日 至 2023年4月30日)
営業収益	1,411,138	1,556,422
営業費用	642,333	717,040
営業利益	768,805	839,382
営業外収益		
受取利息	35	40
受取賃貸料	660	—
雑収入	233	357
営業外収益合計	928	398
営業外費用		
支払手数料	462	485
営業外費用合計	462	485
経常利益	769,270	839,295
特別損失		
本社移転費用	2,134	—
固定資産除却損	201	—
特別損失合計	2,335	—
税引前四半期純利益	766,935	839,295
法人税、住民税及び事業税	204,450	279,922
法人税等調整額	60,652	9,944
法人税等合計	265,102	289,866
四半期純利益	501,832	549,429

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当社は、当第3四半期累計期間において以下のとおり、自己株式の取得を行いました。

(取得)

- ・2022年6月14日開催の取締役会決議に基づき、自己株式を82,000株(67,168千円)取得しました。
- ・2023年3月22日開催の取締役会決議に基づき、自己株式を34,900株(29,883千円)取得しました。

この結果、当第3四半期累計期間において自己株式が97,051千円増加し、当第3四半期会計期間末において自己株式が803,613千円となっております。

(四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)

該当事項はありません。

(セグメント情報)

前第3四半期累計期間(自2021年8月1日至2022年4月30日)

当社は、不動産投資ポータルサイト事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

当第3四半期累計期間(自2022年8月1日至2023年4月30日)

当社は、不動産投資ポータルサイト事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

(重要な後発事象)

(株式分割および株式分割に伴う定款の一部変更)

当社は、2023年6月14日開催の取締役会において、株式分割及び株式分割に伴う定款の一部変更を行うことを決議いたしました。

1. 株式分割

(1) 株式分割の目的

株式分割による投資単位の水準の引き下げにより、当社株式の流動性の向上および投資層のさらなる拡大を図ることを目的としております。

(2) 分割の方法

2023年7月31日最終の株主名簿に記録された株主の所有する普通株式1株につき、2株の割合をもって分割いたします。

(3) 株式分割の概要

① 株式分割前の発行済株式総数	11,844,400株
② 今回の分割により増加する株式数	11,844,400株
③ 株式分割後の発行済株式総数	23,688,800株
④ 株式分割後の発行可能株式総数	80,000,000株

(4) 株式分割の日程

① 基準日公告日	2023年7月15日(予定)
② 基準日	2023年7月31日
③ 効力発生日	2023年8月1日

(5) 1株当たり情報に及ぼす影響

前事業年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定した場合における1株当たり情報の各数値はそれぞれ次のとおりであります。

	前第3四半期累計期間 (自2021年8月1日 至2022年4月30日)	当第3四半期累計期間 (自2022年8月1日 至2023年4月30日)
1株当たり四半期純利益	22円72銭	25円31銭

(6) 資本金の額の変更

今回の株式分割に際し、当社の資本金の額の変更はございません。

2. 株式分割に伴う定款の一部変更

(1) 定款変更の理由

今回の株式分割に伴い、会社法第184条第2項の規定に基づき、2023年8月1日を効力発生日として当社定款の一部を変更いたします。

(2) 定款変更の内容

変更内容は以下のとおりです。(下線部は変更箇所)

変更前	変更後
(発行可能株式総数) 第6条 当社の発行可能株式総数は、 <u>4,000</u> 万株とする。	(発行可能株式総数) 第6条 当社の発行可能株式総数は、 <u>8,000</u> 万株とする。

(3) 定款変更の日程

取締役会決議日 2023年6月14日

効力発生日 2023年8月1日