

2024年1月期第1四半期
決算説明資料

株式会社ストレージ王
(東証グロース：2997)

ストレージ王



by ストレージ王

グロース市場上場維持基準のクリア

		株主数 (人)	流通株式数 (単位)	流通株式時価 総額 (百万円)	流通株式比率 (%)
当社の適合 状況の推移	2023年1月末時点 (基準日)	887人	7,049単位	364.086百万円	38.1%
	2023年4月末時点 (今回判定基準日) ※1	982人	9,739単位	510.754百万円	52.7%
上場維持基準		150人	1,000単位以上	500百万円以上	25%以上
2023年4月末日時点の適合状況		適合	適合	適合	適合

※当社から東京証券取引所に提出した 2023 年 4 月末時点の株券等の分布状況表に基づいて、東京証券取引所が審査を行った結果、2023 年 4 月末時点（今回判定基準日）での上場維持基準への適合が確認されました。流通株式時価総額は、流通株式数に、今回判定基準日の末日以前 3 ヶ月間の日々の終値の平均値である 524.44 円を乗じて算出しております。

1 2024年1月期第1四半期決算の概要

2 事業の状況

3 2024年1月期の見通し

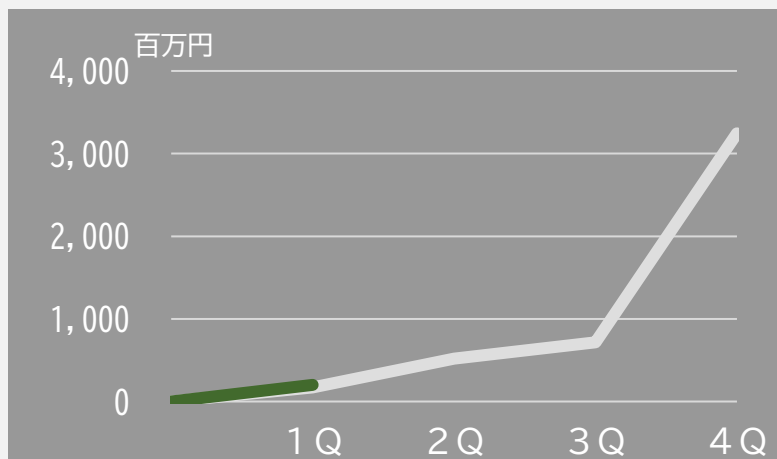
4 セグメントについて



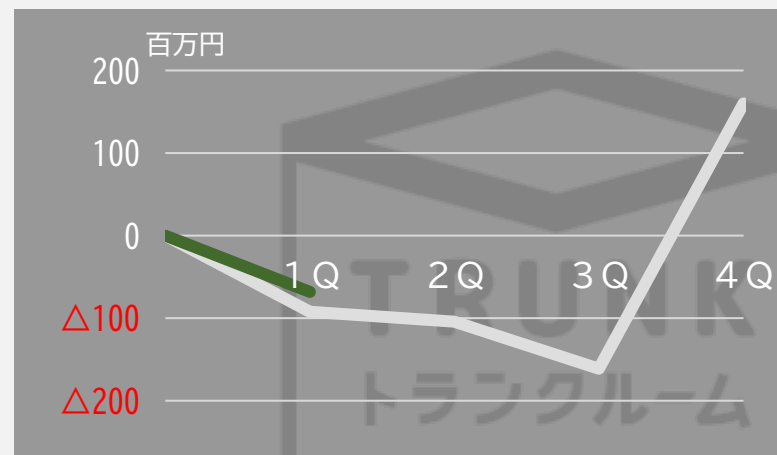
PLの予実対比

— 予算 — 実績

売上高



営業損益

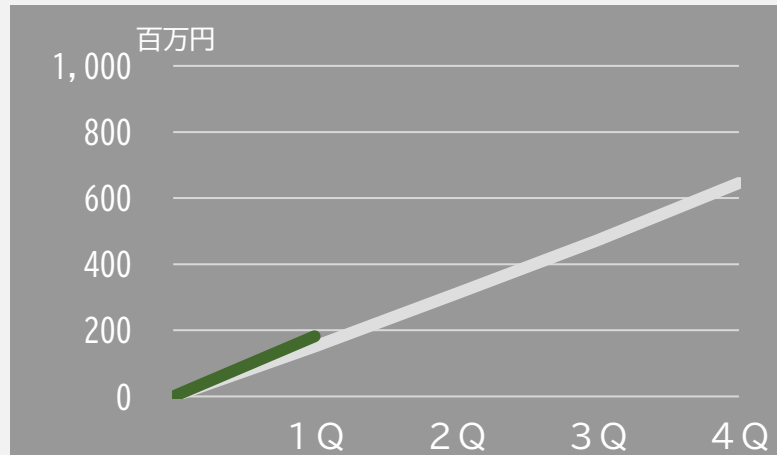


	売上高	セグメント損益
 トランクルーム 運営管理	182百万円	△18百万円
 トランクルーム 開発分譲	20百万円	△2百万円
 その他 不動産取引	0百万円	△0百万円



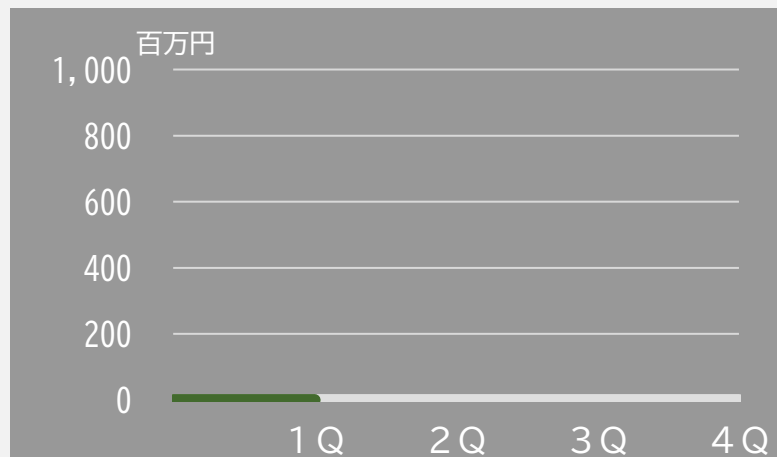
セグメント損益 売上高前年同期比較

トランクルーム運営管理

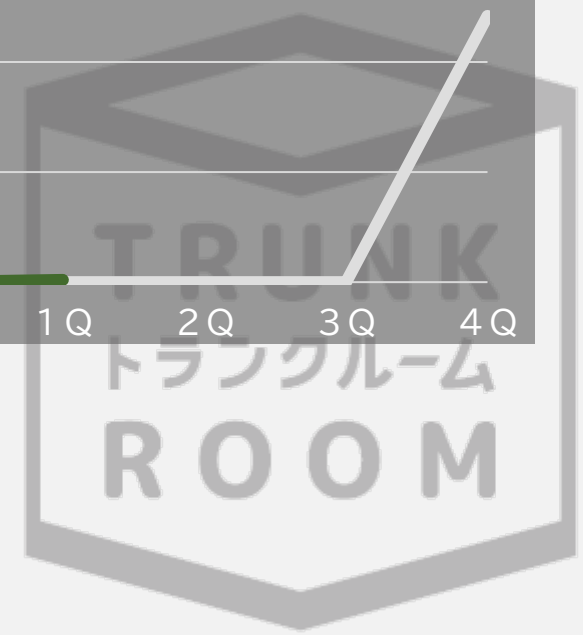
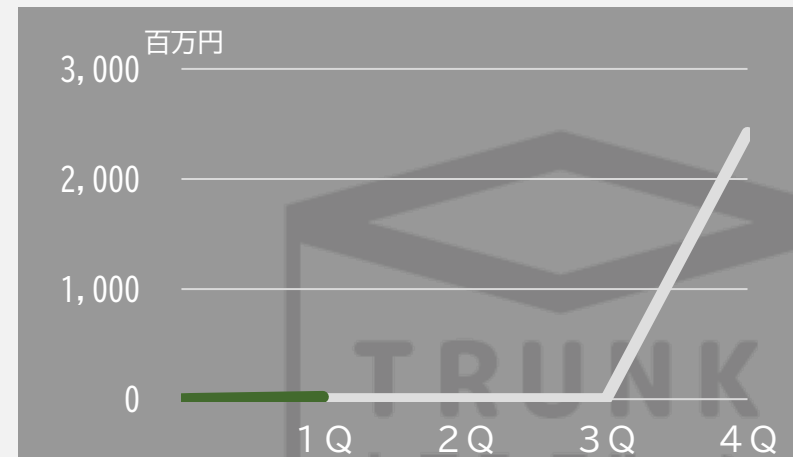


— 前期 — 当期

その他不動産取引

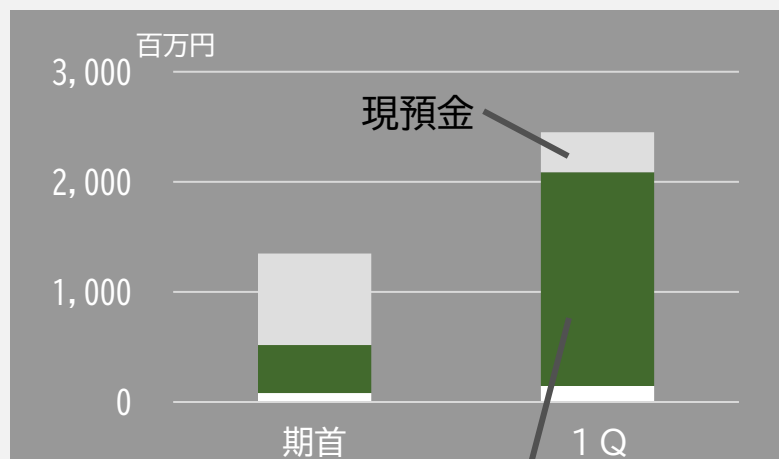


トランクルーム開発分譲



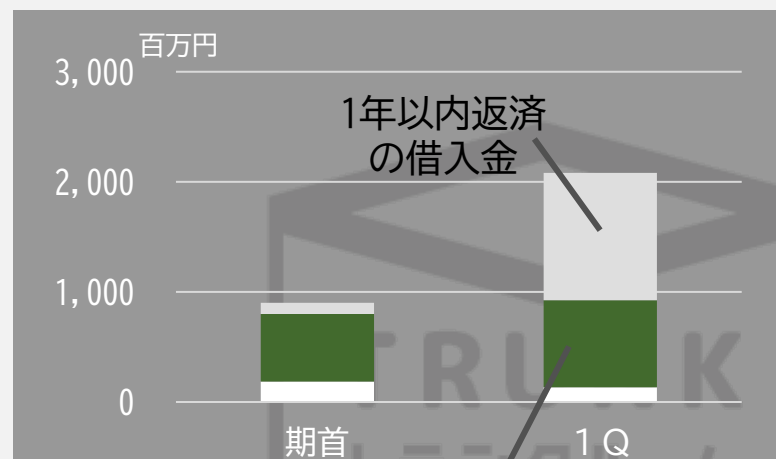
BS__期首対比

流動資産



販売用不動産
(棚卸資産)

負債



長期借入金

1 2024年1月期第1四半期決算の概要

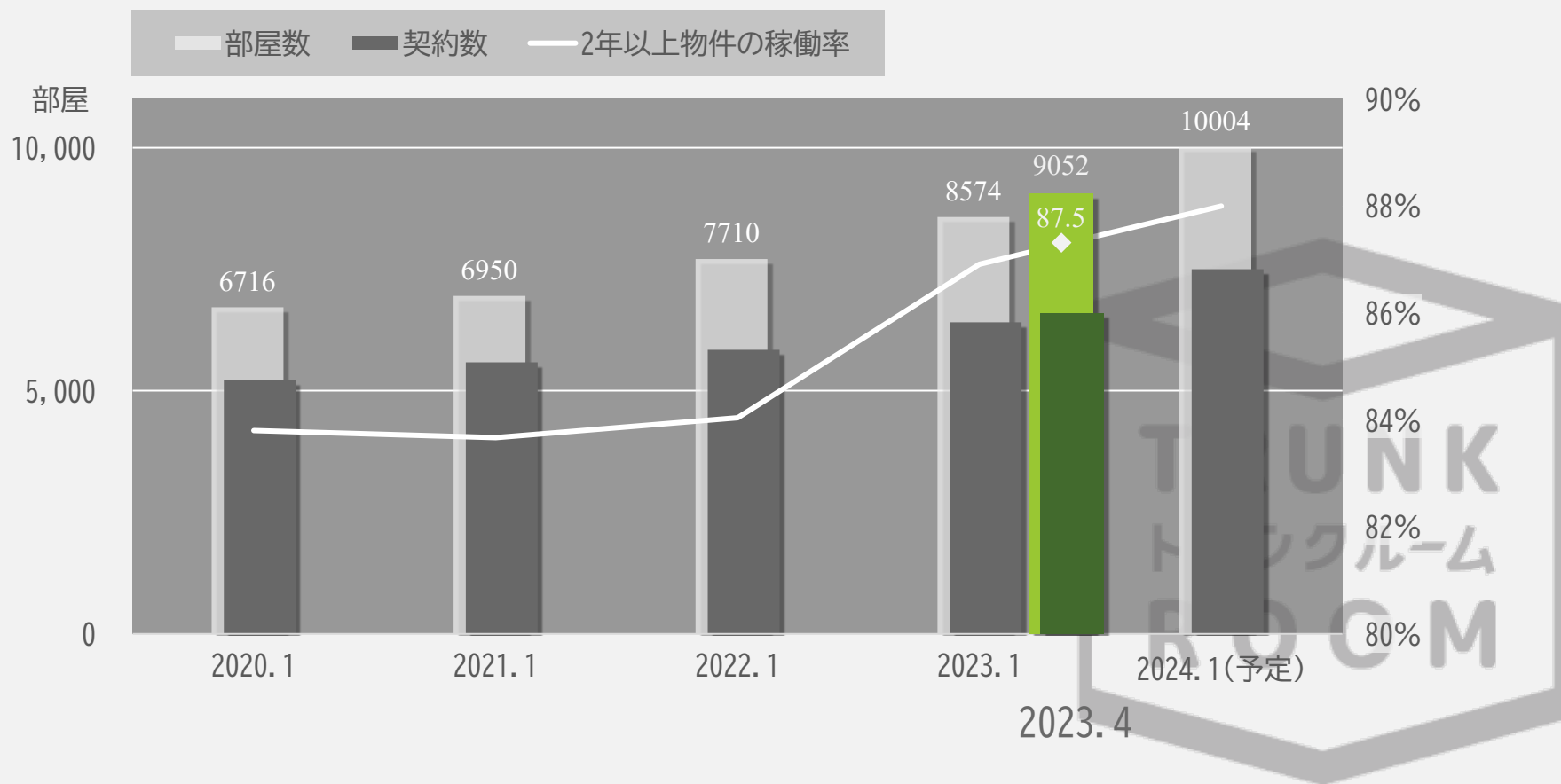
2 事業の状況

3 2024年1月期の見通し

4 セグメントについて



トランクルームの部屋数と稼働数



トランクルームの新規出店

新大塚トランクルーム 234部屋

西新小岩5丁目第2トランクルーム 28部屋

南行徳第2トランクルーム 133部屋

新吉田東トランクルーム 8部屋



西新小岩5丁目第二 外観



新大塚 外観

南行徳第2トランクルーム 千葉県市川市
住居併設店舗 部屋数133

完成 4月OPEN



南行徳第2 内部

那覇旭橋トランクルーム 沖縄県那覇市
オフィス併設店舗 建設中 9月OPEN予定

(仮称) 下目黒トランクルーム 東京都目黒区
大型マンション至近 用地取得済み・設計中 12月OPEN予定

(仮称) 西大井トランクルーム 東京都品川区
駅から3分の立地 用地取得済み・設計計画中

(仮称) 東長崎トランクルーム 東京都豊島区
駅から3分の住宅街立地 用地取得済み・設計計画中



那覇旭橋
2F床コンクリート打設

投資用マンション5部屋 千葉県市川市
2023年2月 購入済み（リノベーション後、売却）

ホテル 兵庫県加西市
2023年4月 土地・建物購入済み



1 2024年1月期第1四半期決算の概要

2 事業の状況

3 2024年1月期の見通し

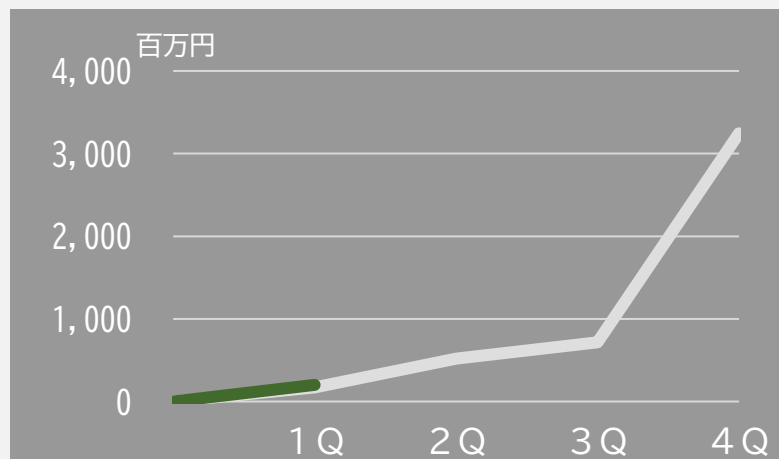
4 セグメントについて



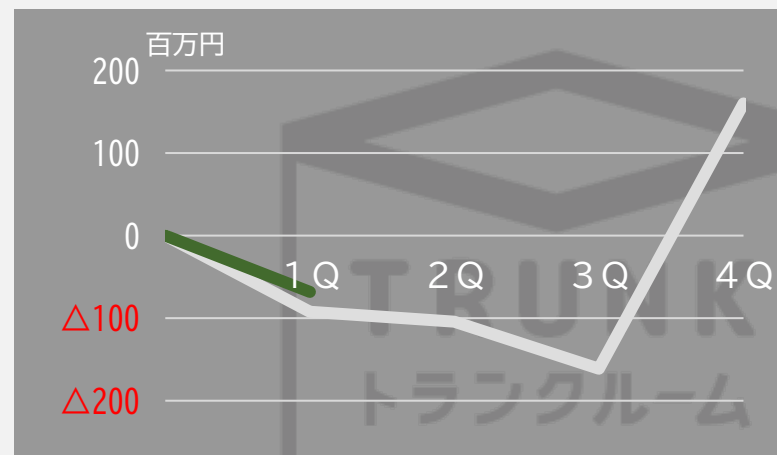
売上高と営業損益

— 予算 — 実績

売上高



営業損益



1 2024年1月期第1四半期決算の概要

2 事業の状況

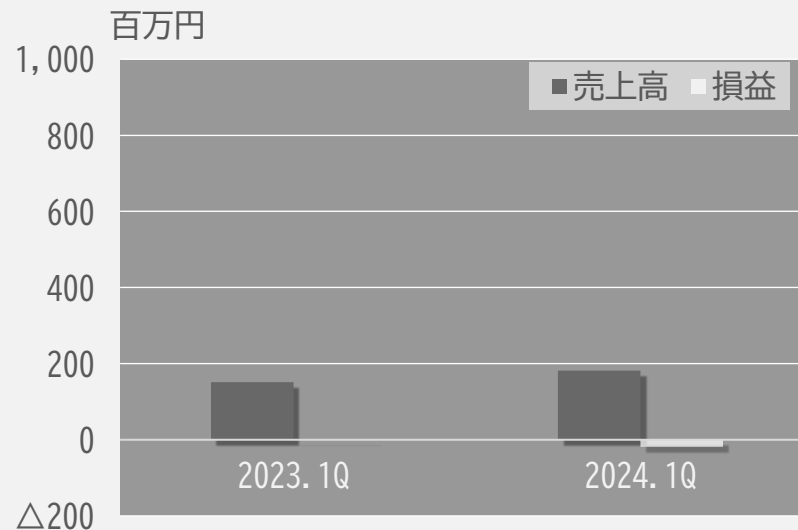
3 2024年1月期の見通し

4 セグメントについて





お客様	トランクルーム ご利用者
ビジネスモデル	ストック型





お客様	土地建物所有者 投資家
ビジネスモデル	フロー型





お客様

投資家

ビジネスモデル

フロー型



by ストレージ王

株式会社ストレージ王

窓口 株式会社ストレージ王 管理部

E-mail info@storageoh.jp

URL <https://www.storageoh.co.jp/>

(サービスサイト <https://www.storageoh.jp/>)

本資料の作成に当たり、当社は当社が入手可能な統計等第三者情報についての正確性や完全性に依拠し、前提としていますが、その正確性あるいは完全性について、当社は何ら表明及び保証するものではありません。

また、発表日現在の将来に関する前提や見通し、計画に基づく予想が含まれている場合がありますが、これらの将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社として、その達成を約束するものではありません。当該予想と実際の業績の間には、経済状況の変化やお客様のニーズ及び嗜好の変化、他社との競争、法規制の変更等、今後のさまざまな要因によって、大きく差異が発生する可能性があります。