

2023年6月19日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本幸士郎
(コード番号: 3498 東証グロース)
問合せ先 取締役管理本部長 廣瀬一成
(TEL: 03-5510-7653)

販売用不動産（物流施設）の売却に関するお知らせ

当社は、2023年6月19日開催の経営会議において、販売用不動産の売却について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 概要

(1) 物件種類	土地・建物
(2) アセット	物流倉庫
(3) 名称	LOGI FLAG 三芳 I
(4) 所在地	埼玉県ふじみ野市亀久保 2188-1

2. 売却先および売却価格

売却先の詳細は、売却先との守秘義務契約に基づき、詳細の公表は控えさせていただきます。売却価格についても同守秘義務契約に基づき、詳細の公表は控えさせていただきますが、売却価格は当社の直前連結会計年度（2022年8月期）における売上高の10%に相当する額以上であります。

なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

3. スケジュール

契約締結予定日 2023年6月30日
売却決済（引渡）予定日 2023年11月30日

4. 今後の見通し

上記物件の売上ににつきましては、履行義務の充足時点（売却決済）となるため2024年8月期以降の業績となります。

以上

＜本件に関するお問い合わせ先＞

霞ヶ関キャピタル株式会社 広報・IR部 / TEL: 03-5510-7653 MAIL: ir@kasumigaseki.co.jp