

各 位



2023年6月27日

本社所在地 東京都中央区日本橋大伝馬町7番3号  
会社名 ヒューリック株式会社  
代表者 代表取締役社長 前田 隆也  
(コード番号: 3003)  
問合せ先 執行役員 広報・IR部長 成瀬 麻弓  
電話番号 03-5623-8102

### 子会社の異動に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、以下の通り匿名組合出資を実施し、子会社化することを決議しましたので、お知らせいたします。

#### 1. 異動理由

合同会社菖蒲プロパティが営業者である匿名組合に、当社が10,500百万円(予定)の匿名組合出資を実施することを決議致しました。これにより、同社は当社の連結子会社に該当する予定です。

#### 2. 異動する子会社

- |           |   |
|-----------|---|
| (1) 名称    | 合同会社菖蒲プロパティ   |
| (2) 所在地   | 東京都千代田区丸の内三丁目1番1号 東京共同会計事務所内  |
| (3) 代表者   | 代表社員 一般社団法人菖蒲プロパティ 職務執行者 高山 知也  |
| (4) 事業内容  | a. 不動産の取得、保有、処分、賃貸及び管理<br>b. 不動産の信託受益権の取得、保有及び処分<br>c. その他前各号に掲げる事業に付帯または関連する事業 |
| (5) 出資金額  | 13,125百万円(予定)   |
| (6) 出資者構成 | ヒューリック株式会社 80%(残額20%については契約条項に基づき非開示)   |
| (7) 設立日   | 2023年5月31日  |

#### 3. 異動日程

2023年6月29日(予定)

※同日に第1回出資、2023年7月10日(予定)に第2回出資を実行する予定です。

#### 4. 今後の見通し

当該出資による業績への影響につきましては軽微であり、2023年1月30日に公表いたしました2023年12月期の連結業績予想に変更はありません。

以 上