



KOURAKUEN
HOLDINGS



2023年6月28日

各 位

会 社 名 株式会社 幸楽苑ホールディングス
代表者の役職氏名 代表取締役会長兼社長 新 井 田 傳
(東証プライム コード番号 7 5 5 4)
問 い 合 わ せ 先 専 務 取 締 役 渡 辺 秀 夫
T E L 0 2 4 - 9 4 3 - 3 3 5 1
<https://hd.kourakuen.co.jp/>

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2023年3月23日開催の取締役会において、当社が所有する固定資産の譲渡について決議いたしましたのでお知らせ申し上げます。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産効率の向上を図るため、下記資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容	所在地	敷地面積	現況
土地	千葉県千葉市中央区神明町	1,649 m ²	更地

※1. 譲渡価格及び帳簿価格につきましては、譲渡先との取り決めにより公表は差し控えさせていただきます。

※2. 関連する設備の状況として、有価証券報告書に公表している土地の帳簿価格は293百万円です。(2023年3月末現在)

3. 譲渡先の概況

譲渡先につきましては、譲渡先との取り決めにより公表は差し控えさせていただきます。

なお、当社と譲渡先の間には、特記すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。

4. 譲渡の日程

2023年7月(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2024年3月期第2四半期連結決算において固定資産売却益として約160百万円を特別利益に計上する予定であります。

以 上