



2023年6月29日

各位

会社名 株式会社 L e T e c h
(コード番号：3497 東証グロース)
住所 大阪府大阪市北区堂山町3番3号
代表者 代表取締役社長 平野 哲司
問合せ先 取締役経営企画本部長 松木 高茂
TEL. 06-6362-3355

販売用不動産取得に伴う資金借入に関するお知らせ（開示事項の経過）

当社は2023年6月14日に公表いたしました「販売用不動産取得に伴う資金借入に関するお知らせ」における、取得不動産のための資金借入の内容について決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得物件及び借入の概要（前回公表内容から変更となった内容に下線を付しております）

所在地	大阪府大阪市西区
開発用途	マンション開発
借入先	<u>大阪厚生信用金庫</u>
借入金額	1,220百万円
売買契約締結日	2023年6月15日
不動産取得日	2023年6月29日
資金借入日	2023年6月29日
借入期間	<u>31カ月</u>
担保資産提供	有

2. 今後の見通し

当社は本物件購入後に物件開発を進め、翌期以降の売上に寄与させていく予定です。本物件購入による2023年7月期への影響は軽微であるため、公表中の2023年7月期通期の業績予想に修正はございませんが、今後開示すべき事象が生じた際は速やかに開示いたします。

以上