

2023年7月4日

各位

会社名 株式会社Liv-up  
代表者名 代表取締役社長 松山 僚佑  
(コード番号: 2977 TOKYO PRO Market)  
問合せ先 取締役管理部長 岩山 達  
TEL 03-5418-5100  
URL <https://www.liv-up.co.jp/>

### 孫会社による資金借入に関するお知らせ

当社の孫会社であるシルクル2合同会社は、本日、東京都杉並区のRCマンションの開発を目的とした資金借入を行うことを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

#### 1. 孫会社の概要

(1) 名称	シルクル2合同会社
(2) 所在地	東京都千代田区九段南四丁目6番1-202号
(3) 代表者の役職・氏名	代表社員 一般社団法人ソウ・プラス 職務執行者 白井 健吾
(4) 事業内容	・不動産の取得、保有及び処分 ・不動産の賃貸及び管理
(5) 資本金	100万円
(6) 設立年月日	2021年6月16日

#### 2. 借入の概要

(1) 借入先	株式会社千葉興業銀行			
(2) 借入金総額	250,000千円(予定)			
(3) 借入実行予定日	2023年7月7日 (土地決済時)	未定 (着工時)	未定 (上棟時)	未定 (竣工時)
(4) 借入金額	135,000千円	23,000千円 (予定)	34,500千円 (予定)	57,500千円 (予定)
(5) 借入金利	1.25%(変動)	未定	未定	未定
(6) 返済期日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日
(7) 担保等の有無	有担保・無保証	有担保・無保証	有担保・無保証	有担保・無保証

#### 3. 今後の見通し

本取引による2023年9月期の業績に与える影響は軽微であります。今後、公表すべき事実が発生した場合には、速やかに発表いたします。

以上