

2023年7月14日

各位

会社名 ファーストブラザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 吉原 知紀
(コード番号: 3454 東証プライム)
問合せ先 取締役経営企画室長 堀田 佳延
(TEL. 03-5219-5370)

子会社における資金の借入に関するお知らせ

当社の非連結子会社である全国学生住宅合同会社は、2023年7月14日付で、資金の借入れを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、当社においては、同日付で同社の本件借入れを決議しております。

記

1. 資金借入の理由

当社グループは、成長戦略の基本方針の一つとして、安定収益の見込める優良な賃貸物件の取得を掲げております。本件は、当該戦略に沿った不動産の取得に際し、その取得資金に充当するための資金の借入れであります。

2. 借入の内容

借入先	借入金額	実行予定日	借入期間
株式会社紀陽銀行	1,390百万円	2023年7月14日	5年間
株式会社みなと銀行	705百万円	2023年7月14日	10年間

(注) 全国学生住宅合同会社は不動産(信託受益権)取得のための特別目的会社であり、不動産(信託受益権)の取得及び取得資金の借入に伴い、同社の重要性が高まることが予想されることから、連結子会社化する予定です。

3. 今後の見通し

本件借入れによる業績への影響につきましては、2023年1月13日公表の2023年11月期連結業績予想に織り込んでおりますが、今後の精査により開示すべき事項が生じた場合には速やかに公表いたします。

以上