

2023年7月25日

各位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人
代表者名 執行役員 川島 哲
(コード番号: 3278)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 寺本 光
問合せ先
レジデンシャル・リート本部戦略企画責任者 長又 美智留
TEL: 03-5157-6011

コミットメントライン契約の再契約及び契約期間延長に関するお知らせ

ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、下記のとおり、コミットメントラインの再契約(以下「本コミットメントライン設定」)の決定及び契約期間延長を行いましたので、お知らせいたします。

記

1. 本コミットメントライン設定の理由

将来の資金需要に備え、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため。

本コミットメントライン設定は、株式会社三井住友銀行と締結している借入極度額 1,500 百万円のコミットメントライン契約に関し、契約期間の満了により再設定するものです。

なお、2019年7月29日付「コミットメントラインの設定に関するお知らせ」に開示した株式会社三菱UFJ銀行及び株式会社みずほ銀行と締結しているそれぞれ借入極度額 1,500 百万円のコミットメントライン契約については、契約期間の延長を行っています。

2. 本コミットメントライン設定及び契約期間延長後の状況

契約締結先	借入極度額 (百万円)	契約締結日	契約期間	担保
株式会社三井住友銀行	1,500	2023年7月25日	2023年8月1日から 2024年7月31日まで	無担保 無保証
株式会社三菱UFJ銀行	1,500	2019年7月29日	2019年8月1日から 2024年7月31日まで	
株式会社みずほ銀行	1,500			

3. その他

本件に係る借入れ及び返済等に関わるリスクに関して、第22期有価証券報告書(2023年4月25日提出)に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以上

*本投資法人のホームページアドレス:<https://www.kdr-reit.com/>