



2023年7月31日

各位

会社名 中国塗料株式会社
代表者名 代表取締役社長 伊達 健士
(コード番号：4617 東証プライム)
問合せ先 取締役 管理本部長 小林 克徳
(TEL：03-3506-5852)

連結子会社における固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2023年7月31日開催の取締役会において、下記のとおり連結子会社が保有する固定資産を譲渡することについて決議いたしましたのでお知らせいたします。また、これに伴い、2024年3月期第4四半期の連結決算において特別利益（固定資産売却益）を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 連結子会社の概要

名称	CHUGOKU MARINE PAINTS (Shanghai), Ltd. (以下「CMP上海」)
所在地	中華人民共和国 上海市嘉定区嘉松北路4677号
代表者の役職・氏名	董事長 三村 展央
事業内容	塗料の製造・販売
資本金	532百万RMB

2. 譲渡の理由

CMP上海が保有する2か所の工場のうち、上海第2工場は主にコンテナ用塗料を製造しておりましたが、2022年以降は需要の低迷と価格競争激化に伴う受注抑制により生産量が激減し稼働率が低下しておりました。そうした中、現地の地方政府系企業でCMP上海の株主でもある上海安亭工業経済発展有限公司（以下「安工」）より同工場の土地・建物について売却要請がありました。これを受けCMP上海は、コンテナ用塗料の今後の需要動向や生産効率の観点から、同工場を売却して生産能力を適正化する方向で検討を進めるとともに安工と協議を重ね、この程譲渡価額等について合意に至りました。譲渡価額については、CMP上海、安工それぞれが依頼した第三者機関2社による鑑定評価額をもとに決定しております。

なお、同工場の生産分については、当社グループの他工場での生産や外部企業への製造委託等によりカバーできる体制が整っております。CMP上海としては今後も需要に応じた製品供給を継続し、業容を維持していく方針です。

3. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	譲渡益
上海第2工場(※) 土地所有権(46,751㎡)、建物所有権(23,282㎡) 中華人民共和国 上海市嘉定区嘉安公路3021号、3031号	約30億円 (約153百万RMB)	約25億円

※2023年6月に稼働を停止しております

4. 譲渡先の概要

(1) 名 称	上海安亭工業經濟發展有限公司	
(2) 所 在 地	中華人民共和国 上海市嘉定区安亭鎮墨玉路 185 号安亭苑 14 楼	
(3) 代表者の役職・氏名	執行董事 許 莉艷	
(4) 事 業 内 容	産業投資、資産管理、コンサルティングサービス 等	
(5) 資 本 金	6,180 万 RMB	
(6) 設 立 年 月 日	1989 年 7 月 8 日	
(7) 大株主及び持株比率	上海安亭実業發展有限公司 (100%)	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係 (2023年7月31日現在)	資本関係	当社として該当事項はありませんが、安工は CMP 上海に 8% 出資しております。 なお、当社グループは、安工が保有する CMP 上海の株式持分全てを 2023 年 12 月までに取得し、CMP 上海は当社の完全子会社となる予定です。
	人的関係	当社として該当事項はありませんが、安工の代表者等 2 名が CMP 上海の役員を兼務しております。
	取引関係	特記すべき事項はありません。
	関連当事者への該当状況	特記すべき事項はありません。

5. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2023 年 7 月 31 日
(2) 契約締結日	2023 年 8 月上旬 (予定)
(3) 物件引渡期日	2023 年 12 月末日まで

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2024 年 3 月期第 4 四半期の連結決算において固定資産売却益約 25 億円を特別利益に計上する予定です。本件を織り込んだ 2024 年 3 月期通期の業績予想については、本日別途開示しております「業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上