



2023年8月8日

各位

会社名 株式会社デュアルタップ
代表者名 代表取締役社長 臼井 貴弘
(コード: 3469)
問合せ先 取締役財務経理部長 今泉 裕子
(TEL. 03-6893-0001)

通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社は最近の業績動向等を踏まえ、2022年8月12日に公表しました2023年6月期(2022年7月1日～2023年6月30日)の通期連結業績予想を以下のとおり修正しましたので、お知らせいたします。

1. 2023年6月期 通期連結業績予想(2022年7月1日～2023年6月30日)の修正について

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	百万円 10,000	百万円 230	百万円 170	百万円 100	円 銭 29.13
今回修正予想(B)	8,627	307	274	192	56.08
増減額(B-A)	△1,373	77	104	92	—
増減率(%)	△13.7%	33.5%	61.3%	92.5%	—
(参考) 前期連結実績 (2022年6月期)	10,756	50	95	57	16.83

2. 修正の理由

当連結会計年度におきましては、売上高は業績予想に届かない数字となりましたが、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する当期純利益、1株当たり当期純利益は、前回発表予想値を上回る見通しとなりました。

売上高未達の要因といたしましては、不動産販売事業において、土地だけでなく原材料・建築費等の高騰により物件価格が上昇したため、個人向けの販売戸数が伸び悩んだことによります。

しかしながら、利益に関しましては、前回発表予想値を上回る利益を確保できております。主な要因としましては、不動産販売事業で、大型物件の売却が数件あり利益率が予想より高くなったことや、販売手数料が削減できたためです。合わせて不動産管理事業につきましても、不要なコスト等の削減により十分な利益ができております。

なお、上記業績予想は、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値とは異なる可能性があります。

3. 配当予想

配当予想の変更はありません。

以上