



2023年8月9日

各 位

会 社 名 SBSホールディングス株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 鎌田 正彦
(コード番号:2384 東証プライム)
問 い 合 せ 先 IR・広報部長 熊谷 知未
(電話番号:03-6772-8200 (代表))

連結子会社の信託受益権の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、連結子会社であるSBSロジコム株式会社が所有する販売用不動産（新杉田物流センター）の信託受益権を下記の通り譲渡することを承認しましたのでお知らせいたします。

記

1. 当該連結子会社の概要

名 称	SBSロジコム株式会社
所 在 地	東京都新宿区西新宿8丁目17番1号
代 表 者 名	代表取締役 鎌田 正彦
事 業 内 容	一般貨物自動車運送業、倉庫業、不動産賃貸管理事業ほか
資 本 金	28億46百万円

2. 譲渡の理由

当社の財務状況を健全に維持しつつ、3PL事業の強化に資する物流施設の開発を推進するために、資産ポートフォリオ戦略における資産入替の一環として譲渡するものです。

3. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	土地(m ²)	建物(m ²)	現況
新杉田物流センター(土地、建物) 所在地： 横浜市磯子区杉田五丁目32-50	17,150	34,105.65	自社使用

4. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先との契約上の都合により詳細の開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社ならびに当社連結子会社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特筆すべき事項はありません。

5. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議	2023年8月9日
(2) 契約締結日	2023年8月31日（予定）
(3) 引渡期日	2024年1月26日（予定）

6. 業績に与える影響

本件譲渡に伴い、現時点で約60億円の売却益が発生する見込みですが、2024年1月以降の決済を予定していることから、当社の2023年12月期における連結業績への影響はありません。

以上