



2023年8月10日

各 位

会社名 株式会社サンセイラディック
代表者名 代表取締役社長 松崎 隆司
(コード番号: 3277 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長兼経理部長 三浦 玄如
(TEL. 03-5252-7511)

2023年12月期通期業績予想及び期末配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、2023年5月15日に公表いたしました2023年12月期通期業績予想及び期末配当予想を、下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 連結業績予想の修正について

(1) 2023年12月期通期 連結業績予想の修正 (2023年1月1日～2023年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A) (2023年5月15日公表)	百万円 20,500	百万円 1,700	百万円 1,400	百万円 900	円 銭 109.55
今回修正予想 (B)	23,500	2,150	1,800	1,180	143.44
増減額 (B-A)	3,000	450	400	280	
増減率 (%)	14.6	26.5	28.6	31.1	
(ご参考)前年同期実績 (2022年12月期)	15,533	1,469	1,283	1,060	129.61

(2) 連結業績予想の修正の理由

当第2四半期累計期間におきまして、主力事業である不動産販売事業における底地及び居抜き
の販売が計画を上回って堅調に推移したことにより、売上・利益ともに2023年5月15日に公表
しました修正予想を上回りました。足元では上半期の状況を維持しており、下半期におきま
しても継続するものと見込んでいることから、通期連結業績予想を修正することといたしま
した。今回の修正により、売上・各利益ともに過去最高となることを見込んでおります。

また、当期におきまして2024年を最終年度とする中期経営計画の数値目標を達成する見込み
ですが、今後の業績の進捗状況を勘案しながら数値目標の修正が必要と判断した場合には、速
やかに開示いたします。

2. 個別業績予想の修正について

(1) 2023年12月期通期 個別業績予想の修正 (2023年1月1日～2023年12月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A) (2023年5月15日公表)	百万円 20,500	百万円 1,400	百万円 900	円 銭 109.55
今回修正予想 (B)	23,500	1,800	1,180	143.44
増減額 (B-A)	3,000	400	280	
増減率 (%)	14.6	28.6	31.1	
(ご参考)前年同期実績 (2022年12月期)	15,309	1,303	1,053	128.80

(2) 個別業績予想の修正の理由

1に記載の理由によりまして、2023年12月期通期個別業績予想を上記の通り修正いたします。

3. 配当予想の修正について

(1) 配当予想の修正内容

	年間配当金		
	第2四半期末	期 末	合 計
前回予想 (2023年5月15日公表)	0円00銭	32円00銭 (普通配当29円00銭) (特別配当3円00銭)	32円00銭 (普通配当29円00銭) (特別配当3円00銭)
今回修正予想	0円00銭	33円00銭 (普通配当30円00銭) (特別配当3円00銭)	33円00銭 (普通配当30円00銭) (特別配当3円00銭)
前期実績 (2022年12月期)	0円00銭	28円00銭	28円00銭

(2) 配当予想の修正理由

当社は、収益力の向上を図り配当原資を確保することにより、継続的かつ安定的な配当の実施及び経営成績に応じた積極的な利益還元を配当の基本方針としております。

この基本方針のもと、上記業績予想の修正を踏まえ、2023年12月期の期末配当金（普通配当）につきましては、1株当たり29円から30円に修正いたします。株主優待廃止に伴う3円の特別配当と合わせて、年間配当は33円となる予定です。

※上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の内容は 今後様々な要因によって予想と異なる場合があります。

以上