



2023年8月10日

各 位

会 社 名 地主株式会社  
代表者名 代表取締役社長 西羅 弘文  
(コード番号3252 東証プライム・名証プレミア)  
問合せ先 IR 広報室長 山下 壮  
(TEL 03-5220-2902)

自己株式の取得及び自己株式立会外買付取引 (ToSTNeT-3) による  
自己株式の買付けに関するお知らせ  
(会社法第 165 条第 2 項の規定による定款の定めに基づく自己株式の取得及び  
自己株式立会外買付取引 (ToSTNeT-3) による自己株式の買付け)

当社は、本日開催の取締役会において、会社法第 165 条第 3 項の規定により読み替えて適用される同法第 156 条の規定に基づき自己株式を取得すること及びその具体的な取得方法について決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 自己株式の取得を行う理由

今般、当社の創業者である取締役の松岡哲也氏 (2023 年 6 月 30 日現在の当社発行済株式総数 (自己株式を除く) に対する保有割合 30.87%) より、保有する当社株式の一部について売却の意向を有している旨の連絡を受けました。

当社は、上記意向を受け慎重に検討を行った結果、同氏の所有する当社株式を当社が自己株式として取得することが、当社株式が短期間に市場で売却された場合の需給バランス及び市場価格に与える影響の軽減や資本効率の向上に資するものであると判断いたしました。

自己株式の取得に要する資金については、自己資金にて充当する予定ですが、2023 年 6 月 30 日時点における現金及び預金は 231 億 44 百万円であり、買付資金の充当後においても十分な水準を確保できる見込みです。

2. 取得の方法

本日 (2023 年 8 月 10 日) の当社普通株式の終値 (最終特別気配を含む) 1,899 円で、2023 年 8 月 14 日午前 8 時 45 分の東京証券取引所の自己株式立会外買付取引 (ToSTNeT-3) において、買付けの委託を行います (その他の取引制度や取引時間への変更は行いません。)。また、当該買付注文は当該取引時間限りの注文といたします。

なお、東京証券取引所の自己株式立会外買付取引（ToSTNeT-3）での自己株式取得は、事前公表型の市場内取引であり、かつ制度上特定の相手からの買付けが保証されていないため、相対取引でなく直接の利益相反は生じませんが、当社の取締役でもある松岡哲也氏との取引となる可能性を考慮して、利益相反取引の場合と同様の手続きを取ることとし、同氏は、本日の取締役会における本自己株式取得に関する審議及び決議には一切参加しておりません。本日の取締役会には同氏を除く全取締役が出席し、全会一致により本自己株式取得が決議されました。

### 3. 取得の内容

(1) 取得する株式の種類	当社普通株式
(2) 取得する株式の総数	1,843,000株（上限） （発行済株式総数（自己株式を除く）に対する割合 10.1%）
(3) 株式の取得価額の総額	3,500,000,000円（上限）
(4) 取得予定日	2023年8月14日
(5) 取得結果の公表	2023年8月14日午前8時45分の取引終了後に取得結果を公表いたします。

(注1) 当該株数の変更は行いません。なお、市場動向等により、一部又は全部の取得が行われない可能性もあります。

(注2) 取得予定株式数に対当する売付注文をもって買付けを行います。

(注3) 本件自己株式の取得に関して、大株主である取締役 松岡哲也氏から、その保有する当社普通株式の一部をもって応じる意向を有している旨の連絡を受けております。

(ご参考) 2023年6月30日時点の自己株式の保有状況

発行済株式総数（自己株式を除く）	18,285,659株
自己株式数	141株

以上