



2024年3月期 第1四半期

# 決算説明資料

2023年8月14日

## 経営理念

人として社会に感謝し、  
地域社会の発展に挑む

## 企業ミッション

連帯保証人制度に代わる  
機関保証の普及の実現



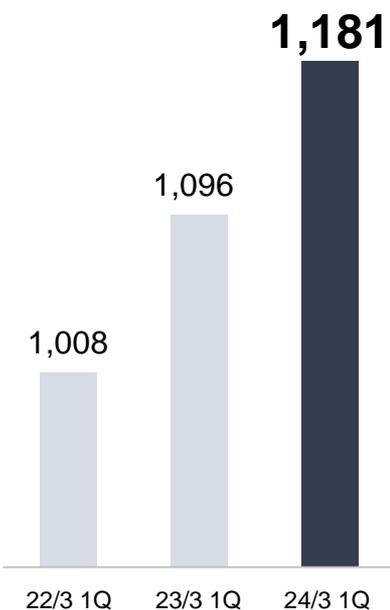
目次

1. 決算概要
2. 通期計画に対する進捗状況
3. 各種指標
4. 2024年3月期 重点施策

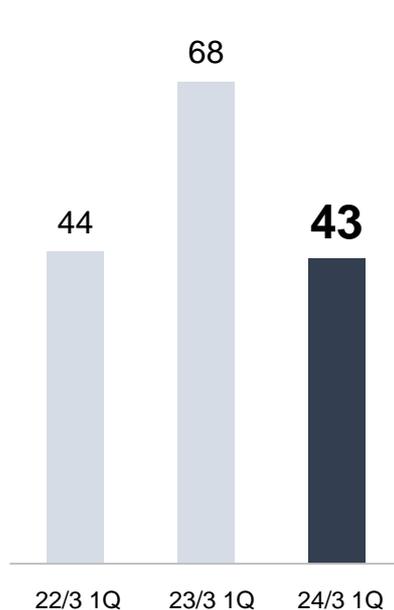


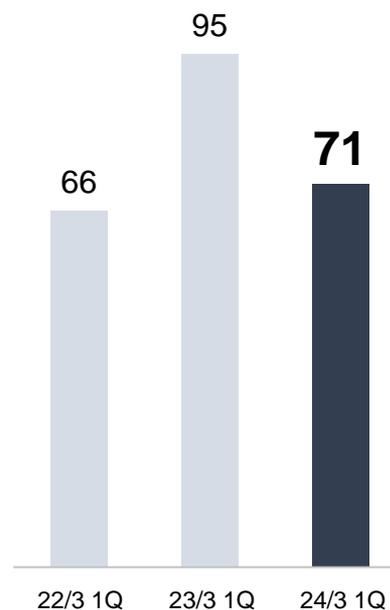
**1 決算概要**
**営業収益**
**11億81**百万円

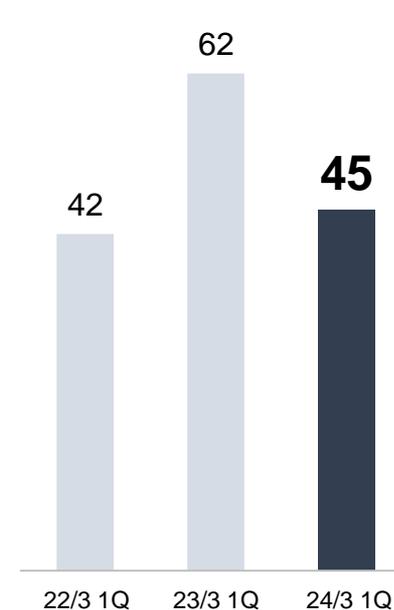
 前年同期比 **107.7%**

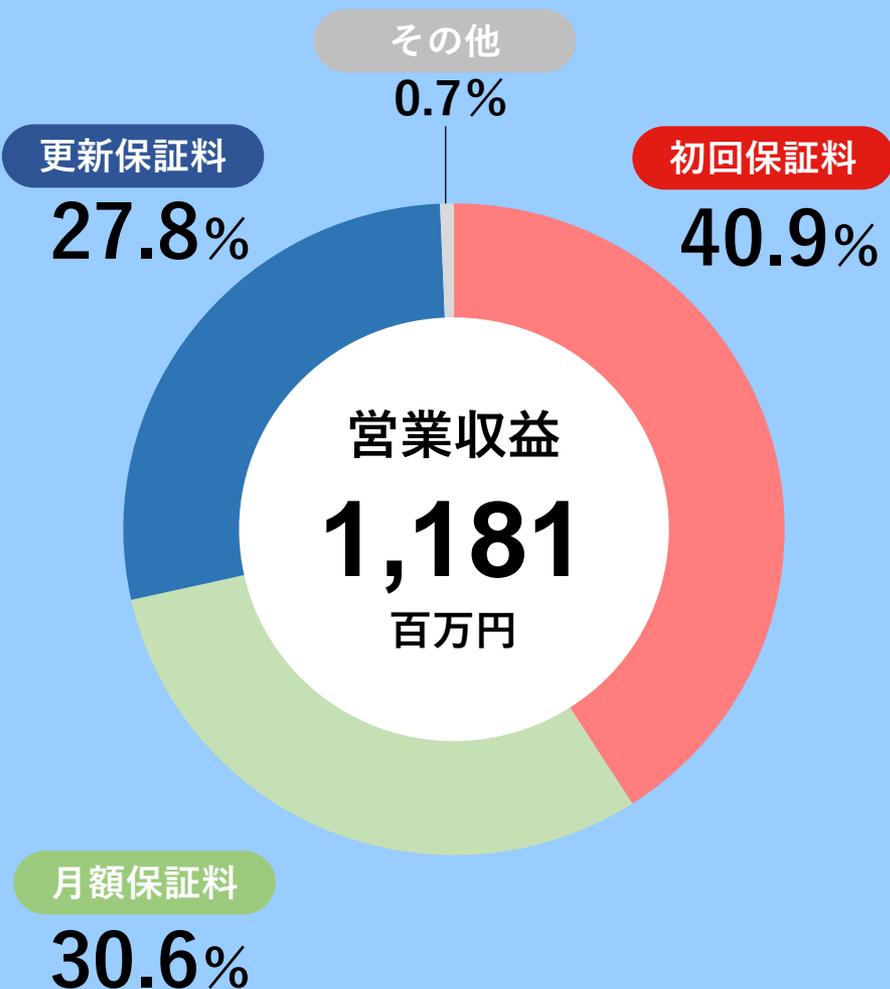
 自社保証商品の増加が  
保証料増収に寄与

**営業利益**
**43**百万円

 前年同期比 **63.9%**

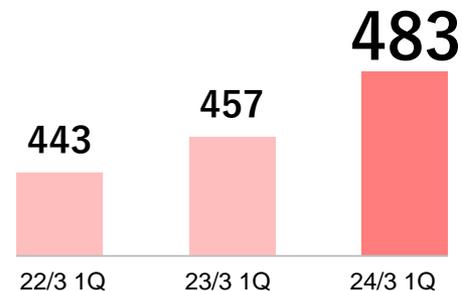
 貸倒関連費用の増加により  
営業利益は減収

**経常利益**
**71**百万円

 前年同期比 **74.8%**

**四半期純利益**
**45**百万円

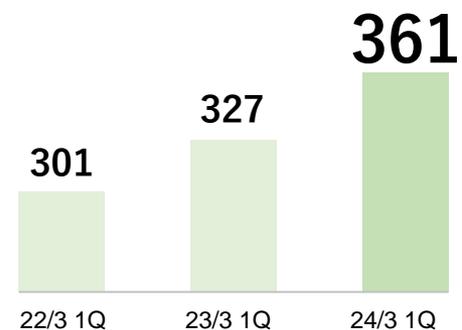
 前年同期比 **73.9%**


**1 決算概要 営業収益内訳**

**初回保証料**

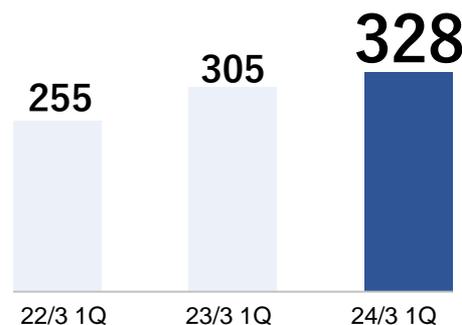
(単位：百万円)


**月額保証料**

(単位：百万円)


**更新保証料**

(単位：百万円)



**1 決算概要 貸借対照表**

自社保証商品の増加に伴い収納代行立替金は増加  
 期中の平均調達コストは年利 1.227%

(単位：百万円)	2023年3月期 第1四半期	2024年3月期 第1四半期	前年同期差異	増減率
<b>流動資産</b>	<b>7,140</b>	<b>8,510</b>	<b>1,370</b>	<b>19.2%</b>
（現金・預金）	1,321	1,229	▲91	▲6.9%
（収納代行立替金）	4,691	5,871	1,180	25.2%
<b>固定資産</b>	<b>1,184</b>	<b>1,207</b>	<b>22</b>	<b>1.9%</b>
<b>資産合計</b>	<b>8,324</b>	<b>9,717</b>	<b>1,392</b>	<b>16.7%</b>
<b>流動負債</b>	<b>6,562</b>	<b>7,715</b>	<b>1,153</b>	<b>17.6%</b>
（短期借入金）	350	450	100	28.6%
（収納代行預り金）	3,057	3,920	862	28.2%
（契約負債）	2,656	2,828	172	6.5%
<b>固定負債</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
（利益剰余金）	634	1,036	401	63.2%
<b>純資産合計</b>	<b>1,757</b>	<b>1,996</b>	<b>239</b>	<b>13.6%</b>
<b>負債・純資産合計</b>	<b>8,324</b>	<b>9,717</b>	<b>1,392</b>	<b>16.7%</b>

## 2 通期計画に対する進捗状況

営業収益は前年同期を上回り堅調に推移

営業利益は貸倒関連費用における対計画比増加が大きく影響し進捗は6.2%

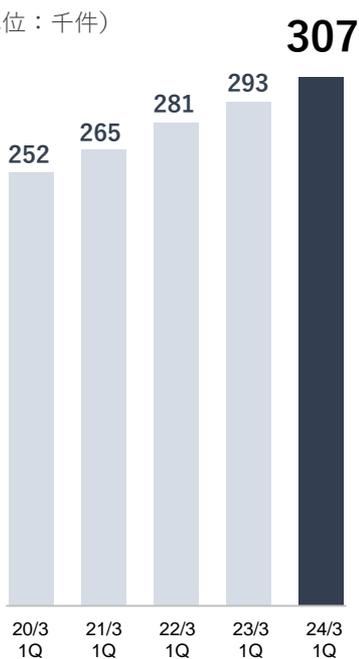
(単位：百万円)	2024年3月期 第1四半期	2024年3月期 通期計画	通期計画比
営業収益	1,181	5,000	23.6%
営業利益	43	708	6.2%
経常利益	71	810	8.8%
当期純利益	45	550	8.3%

**3 各種指標**
**保証件数**

# 307千件

前年同期比 **105.0%** 

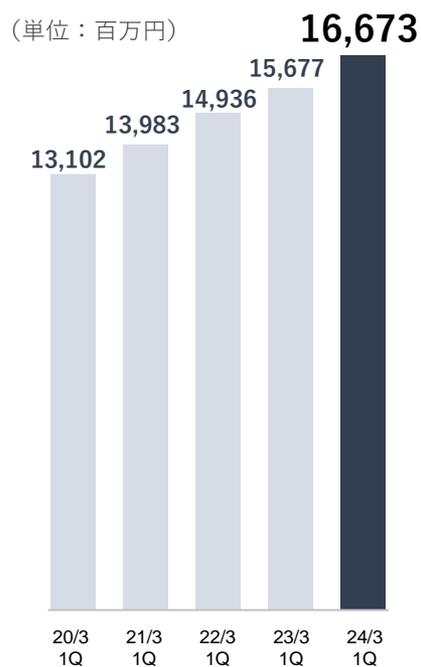
(単位：千件)


**保証残高**

# 16,673百万円

前年同期比 **106.4%** 

(単位：百万円)


**加盟店契約数**

# 4,479件

前年同期比 **108.2%** 

(単位：件)

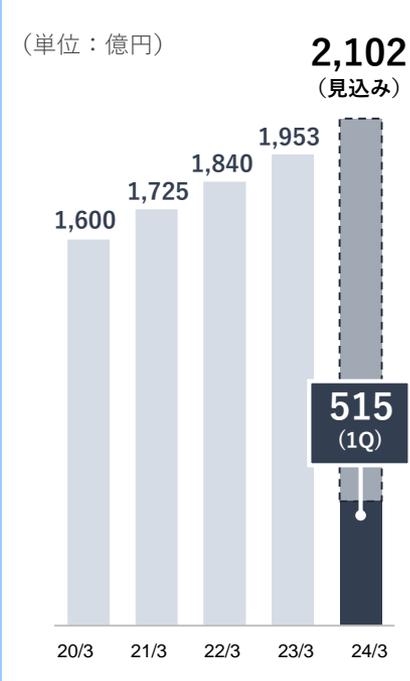

**年間立替送金**

# 2,102億円

(見込み)

前年同期比 **107.6%** 

(単位：億円)

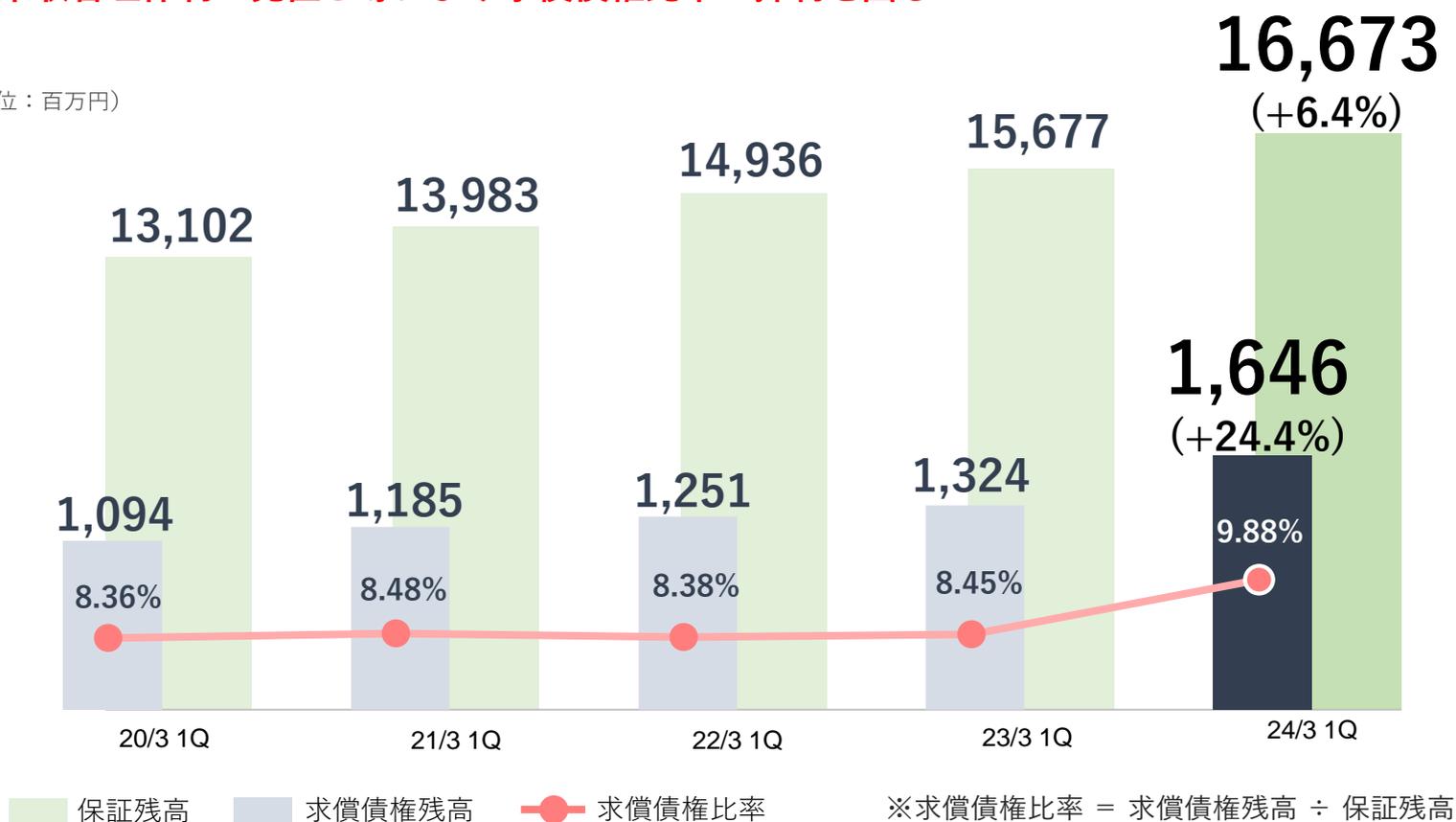


### 3 各種指標 回収数値の推移

#### 求償債権比率・求償債権残高

求償債権残高の増加率が保証残高の増加率を上回る  
 初期未収管理体制の見直し等により求償債権比率の抑制を図る

(単位：百万円)



## 4 2024年3月期 重点施策



### 新商品の拡充と 既存商品の拡大

新規・未稼働加盟店の積極開拓の継続的な実施や新商品の販売に向けての検討、推進を図る。



### 回収基盤強化による 流動債権比率の抑制

回収力向上に向けた教育、また回収プロセス向上に向けた組織管理体制の強化を図る。



### システム機能の定着化

稼働加盟店へのWEB利用促進、家賃請求自動化に向けたシステム開発等に注力する。



### 人材の育成・ 従業員満足度の向上

新入社員、階層別研修による人材の育成や給与規定の一部改定により従業員満足度の向上を図る。



### コンプライアンス 体制の強化

部署別のセルフチェックや内部監査による牽制機能の強化を図る。

# DX推進に向けた取り組み

## 業務効率化と利便性の向上

オンライン  
会議・研修



SMSの活用



IVR  
(自動音声対応)



OCRの活用



WEB申込・契約  
API連携



アプリケーション  
の活用



## WEB申し込み

申込から契約締結までオンライン化

申込

締結

入居後



WEB申込



WEB契約



振替口座  
WEB登録



WEB請求

# アプリケーションの活用



オーナー様向けアプリ

## あんしんオーナーズ

従来



FAX・電話

あんしん  
オーナーズ



アプリで完結

賃料変更・顧客情報の確認・  
各種書類のダウンロードが  
**いつでも・どこでも・簡単に**  
可能になりました。



入居者様向けアプリ

## あんしんラウンジ

リリース  
予定



**家賃の支払い履歴の確認**

家賃お支払い履歴が確認可能。



**ランク認定**

家賃の支払い状況に応じてランク  
認定。



**管理会社情報の閲覧**

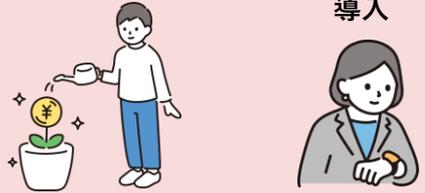
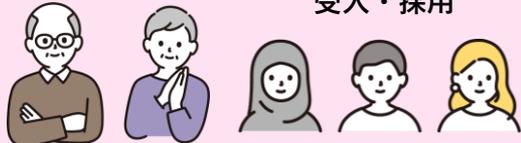
提携している管理会社さまの  
一覧を表示。



**プッシュ通知**

お知らせ情報等を通知。

# SDGsの目標の達成に向けて

<p><b>5</b> ジェンダー平等を 実現しよう</p> 	<p>女性活躍推進の取り組み</p> 	<p><b>8</b> 働きがいも 経済成長も</p> 	<p>従業員持ち株会      短時間勤務制度の 導入</p> 
<p><b>10</b> 人や国の不平等 をなくそう</p> 	<p>定年再雇用制度 の導入      海外留学生の インターンシップ 受入・採用</p> 	<p><b>11</b> 住み続けられる まちづくりを</p> 	<p>家賃債務保証事業の持続的拡大</p> 
<p><b>12</b> つくる責任 つかう責任</p> 	<p>トナーカートリッジのリサイクル推進</p> 	<p><b>13</b> 気候変動に 具体的な対策を</p> 	<p>クールビズ・ウォームビズの推進</p> 
<p><b>15</b> 陸の豊かさも 守ろう</p> 	<p>ペーパーレス化の 推進      FSC森林認証用紙の 採用（株主通信）</p> 	<p><b>16</b> 平和と公正を すべての人に</p> 	<p>取締役に対する 多面評価の実施      コンプライアンス の徹底</p> 

## 決算説明資料に関する注意事項

- 本資料は、経営戦略等に関する情報提供を目的とし、  
当社の今後の見通しや計画等の記述がなされております。
- 現状で入手できる情報に基づき作成しておりますので、  
本資料で記述していることが経済状況等により、  
異なる結果に至る可能性を含んでおります。
- また、本資料で記載されている当社以外の情報は、  
公開されている内容から引用したものであり、  
その正確性について当社が保証するものではありません。