

2023年8月18日

各位

会社名 いちご株式会社
代表者 代表執行役会長 スコット キャロン
(コード番号 2337 東証プライム)
問合せ先 上席執行役財務本部長 坂松 孝紀
(電話番号 03-3502-4818)
www.ichigo.gr.jp

連結子会社（セルフストレージ事業）の株式譲渡のお知らせ

当社の100%連結子会社である株式会社セントロ（以下、「セントロ」という。）は、セントロが100%出資するセルフストレージ事業を営む当社の連結子会社であるストレージプラス株式会社（以下、「ストレージプラス」という。）の株式をアジア太平洋の主要セルフストレージ投資家（以下、「本譲渡先」という。）へ譲渡（以下、「本譲渡」という。）することを本日決定し、契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本譲渡の理由

当社は、2017年7月にセントロの全株式を取得し、セントロ傘下のストレージプラスをグループに迎えました。以降、経営支援や人事交流を実行し、事業規模を16店舗から35店舗（約2,280から約4,500ユニット）に倍増させ、業務の電子化や販促活動の強化により稼働率を90%超の水準で安定させるなど、ストレージプラスの価値向上に取り組んでまいりました。

かかる事業成長を踏まえ、ストレージプラスの事業を戦略的に検証し、国内外のセルフストレージ投資家とも協議のうえ、慎重な検討を行った結果、当社およびセントロでは、ストレージプラスの成長の加速と、ご利用者様の利便性のさらなる向上には、本譲渡が最適であると判断いたしました。

2. 譲渡する子会社の概要

① 商号	ストレージプラス株式会社
② 所在地	東京都千代田区九段南2丁目3-10 BC プラザ
③ 代表者	代表取締役 岡村 崇
④ 事業内容	セルフストレージ事業の運営、施設開発、およびその付帯業務
⑤ 資本金	8,000万円（2023年3月期末時点）
⑥ 設立日	2006年10月

※ ストレージプラス株式会社は、当社の特定子会社ではありません。

3. 本譲渡先の概要

本譲渡先より開示の同意が得られないため非開示といたします。なお、本譲渡先は、アジア太平洋でセルフストレージへの投資を積極的に行っている海外機関投資家等が出資する国内のSPCであり、当社との特別な利害関係はありません。

4. 譲渡株数および金額

- ① 譲渡株数 1,520 株（譲渡前 100%、譲渡後 0%）
- ② 譲渡金額 譲渡先より開示の同意が得られないため非開示といたします。

5. 本譲渡の日程

- ① 取締役会決議日 2023 年 8 月 18 日
- ② 契約締結日 2023 年 8 月 18 日
- ③ 株式譲渡日 2023 年 8 月 31 日

6. 今後の見通し

本譲渡により、2024 年 2 月期通期連結業績における影響は、純利益が前会計年度における純利益の 30%以上に相当する見込みです。なお、2023 年 4 月 19 日付発表の今期業績予想には織り込んでおります。

以 上