

2023年8月28日

各 位

会 社 名 香 陵 住 販 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 薄 井 宗 明
(コード番号: 3495 東証スタンダード)
問 合 せ 先 取 締 役 経 営 管 理 本 部 長
中 野 大 輔
(TEL 029-221-2110)

仕掛販売用不動産（茨城県ひたちなか市）取得に伴う資金借入に関するお知らせ

当社は、本日の取締役会において、仕掛販売用不動産取得のための資金借入について下記のとおり決議致しましたのでお知らせ致します。

記

1. 資金借入の理由

2023年8月10日にお知らせ致しました仕掛販売用不動産の取得を行うためであります。

2. 資金借入の内容

	対象不動産	借入先	借入額 単位：千円
①	茨城県ひたちなか市大成町	千葉銀行	500,000
②	茨城県ひたちなか市長堀町	足利銀行	286,000
③	茨城県ひたちなか市長堀町	三菱UFJ銀行	140,000
④	茨城県ひたちなか市長堀町		
⑤	茨城県ひたちなか市高野		
⑥	茨城県ひたちなか市大成町	未定	未定

- (注) 1. ①から⑤の借入利率は0.55%、借入実行日は2023年8月31日を予定しており、返済方法は元金均等返済、資金借入にあたり担保提供はありません。
2. ⑥については、借入実行日を2023年12月に予定しているため、現時点においては借入額を含め未定であるため、決定次第、お知らせ致します。
3. ①から⑥の借入額の合計は2022年9月期の連結純資産の30%に相当する額以上になる見込みであります。

3. 業績に与える影響

本借入による2023年9月期の業績への影響は軽微であります。

以 上