



2023年8月29日

各位

会社名 株式会社デュアルタップ  
代表者名 代表取締役社長 白井 貴弘  
(コード：3469 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役財務経理部長 今泉 裕子  
(TEL. 03-6893-0001)

### デュアルタップグループ「3か年計画」策定の件

当社は、新たに中期経営計画の一環として、2024年6月期を1年目とする「3か年計画」を策定いたしましたので、その概要を下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. はじめに

当社グループを取り巻く経営環境は、世界的な物価上昇、地政学リスクの高まり、金融引締め政策など、不確実性が高まっています。このような経営環境において、当社グループとして、長期的視野で経営課題の解決に取り組む必要があります。今後、安定的に継続的な成長を続け、更なる飛躍をするために、「3か年計画」を策定いたしました。

#### 2. 「3か年計画」の概要

##### (1) 理念体系の再確認

当社グループの持続的な成長を見据えて、企業理念の再確認と、長期ビジョン及び中期目標を掲げました。

企業理念	『笑顔創造企業』
長期ビジョン	『医・食・住・遊』を展開するコングロマリット企業へ
中期目標	顧客も 従業員も 株主も笑顔となる安定成長の会社
3か年計画	2024年6月期～2026年6月期 4つの重点戦略

##### (2) 概要

2024年6月期から2026年6月期の3か年と1つの区切りとして「3か年計画」を策定し、「4つの重点戦略」に取り組んでまいります。

詳細は、添付資料「3か年計画」をご参照ください。

以上

2024年6月期～2026年6月期  
3か年計画・中期経営計画

# 説明資料



株式会社デュアルタップ  
(東証スタンダード 3469)

2023年 8月29日

3か年計画

## デュアルタップのビジョンとミッション

Group VISION 企業理念

# 『笑顔創造企業』

一人でも多くのお客様の笑顔を創造し  
さらなるお客様の発展をお約束する

長期  
ビジョン

『医・食・住・遊』を  
展開する  
コングロマリット企業へ

中期  
目標

顧客も従業員も株主も  
笑顔となる安定成長の会社

3か年  
計画

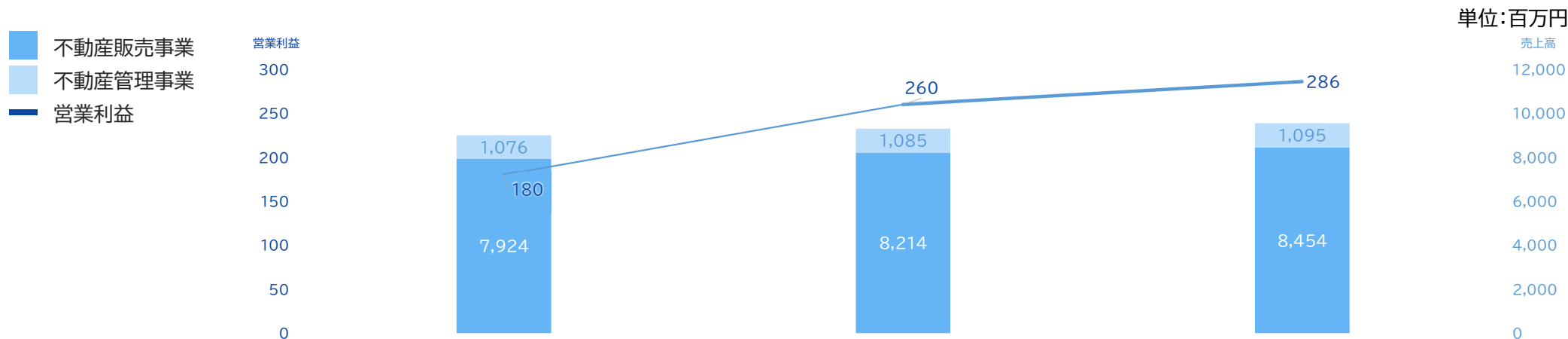
2024年6月期～2026年6月期  
4つの重点戦略

## 4つの重点戦略 (2024年6月期、2025年6月期、2026年6月期)

重点戦略	I. 安定基盤の強化	II. 新たな主軸の企画・構築	III. 財務目標	IV. 企業価値向上
事業戦略	<ul style="list-style-type: none"><li>▶ 不動産販売拡充<ul style="list-style-type: none"><li>— 大型物件の安定的な取扱</li></ul></li><li>▶ スtockビジネスの拡充<ul style="list-style-type: none"><li>— 個人向け直販の拡充</li><li>— 業務提携</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▶ 開発のノウハウを生かした社会的意義とニーズに合致した新規事業の構築</li><li>▶ 業務提携や資本提携も視野にいたアライアンスの構築</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▶ 安定的な成長</li><li>▶ 手元流動資金の向上</li><li>▶ 営業利益率の改善</li><li>▶ 経営効率化<ul style="list-style-type: none"><li>— グループの再編</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▶ 業績へのコミットメント</li><li>▶ 資本政策の実施検討</li><li>▶ 配当方針の明確化</li><li>▶ IRの強化<ul style="list-style-type: none"><li>— 発信頻度の向上</li><li>— 投資家との対話</li></ul></li></ul>

3か年計画

## 業績予想・目標

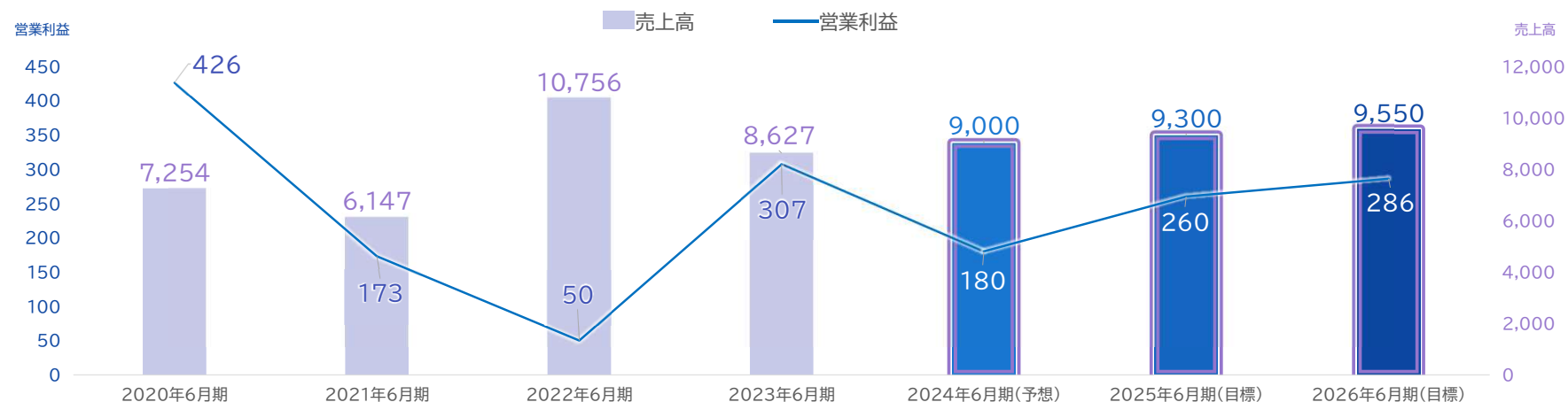


	1年目 2024年6月期予想	2年目 2025年6月期目標	3年目 2026年6月期目標
不動産販売事業	7,924	8,214	8,454
不動産管理事業	1,076	1,085	1,095
営業利益	180	260	286
全社売上額	9,000	9,300	9,550

安定的な成長 ▶ 目標：年3~5%

# 業績推移 及び 3か年計画

単位:百万円



売上高	7,254	6,147	10,756	8,627	9,000	9,300	9,550
営業利益	426	173	50	307	180	260	286
営業利益率	5.9%	2.8%	0.5%	3.6%	2.0%	2.8%	3.0%

ボラティリティを減らし 継続的に増収・増益を狙う

笑顔創造企業



## 免責事項

この資料に掲載されているデュアルタップの現在の計画・見通し・戦略等のうち歴史的事実でないものは、現在入手可能な情報から得られたデュアルタップの経営者の判断に基づいております。実際の業績はさまざまな重要な要素により、これら業績見通しとは大きく異なる結果になる場合がございます。実際の業績に影響を与え得る重要な要素は、事業活動を取り巻く個人消費動向を中心とした経済情勢及び業界環境などですが、これらに限定されるものではありません。  
この資料に掲載されている情報は、あくまでデュアルタップをより理解していただくためのものであり、必ずしも投資をお勧めするためのものではありません。  
また、掲載されている情報は常に最新情報を反映しているものではなく、今後予告なしに内容変更または廃止される場合がありますので、予めご了承ください。

この資料に関するお問い合わせ先：  
株式会社デュアルタップ (TEL)03-6893-0001(代表)  
<https://www.dualtap.co.jp>

株式会社デュアルタップ  
(東証スタンダード 3469)

2023年 8月29日