

2023年8月30日

各 位

会 社 名 株式会社CAPITA
代 表 者 代表取締役 安達 哲也
(東京証券取引所スタンダード市場
・コード:7462)
問 合 せ 先 取締役 新島裕一
電 話 03-6277-5015

(開示事項の経過) 固定資産(土地)の取得完了及び資金の借入完了に関するお知らせ

当社は、2023年8月18日付「固定資産(土地)の取得及び資金の借入に関するお知らせ」にて公表いたしました内容について、2023年8月30日に土地の譲渡手続き及び資金の借入が完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得資産(土地)の内容

物件種類	所在地	敷地面積
土地	茨城県神栖市砂山	20,000 m ²
土地	茨城県神栖市砂山	9,955 m ²

2. 取得の日程

- (1) 取締役会決議日: 2023年8月18日
- (2) 契約締結日: 2023年8月30日
- (3) 物件引渡日: 2023年8月30日

3. 資金借入の内容

(1) 借入先	クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社
(2) 借入金額	400百万円
(3) 金利	年利2.5%
(4) 借入日	2023年8月30日
(5) 借入期間	1年
(6) 担保	取得固定資産に抵当権設定

4. 業績に与える影響

物件引渡日以降、本件に係る不動産地代収入が生じる見込みではありますが、本件による、2024年3月期の業績への影響は軽微であります。本物件の年間の地代収入は18百万円/年を見込んでおります。なお、今後公表すべき事実が発生した場合には、速やかに公表させていただきます。

以 上