



2023年8月31日

各 位

会社名 株式会社シーアールイー
代表者名 代表取締役社長 亀山 忠秀
(証券コード 3458 東証プライム)
問合せ先 取締役執行役員 後藤 信秀
(TEL 03-5572-6600)

物流施設の売却に関するお知らせ

当社は、下記のとおり、当社が開発した物流施設「ロジスクエア伊丹」に係る信託受益権を売却することについて決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 売却物件の概要

施設名称	ロジスクエア伊丹
所在地	兵庫県伊丹市桑津一丁目
敷地面積	17,961.85 m ² (5,433.45 坪)
用途地域	工業地域
主要用途	倉庫 (倉庫業を営む倉庫)
建物構造	鉄骨造 地上 3 階建て
延べ面積	29,978.07 m ² (9,068.36 坪)
着 工	2021年9月1日
竣 工	2022年11月15日

2. 売却先及び売却価格

売却先は国内に所在する事業法人であります。売却価格につきましては、売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきますが、2023年7月期の連結売上高（予想）の10%に相当する額以上です。

また、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありませぬ。

3. 引渡・決済日

2023年12月15日（予定）

4. 今後の見通し

当該売却による売上高および売却益につきましては、2024年7月期第2四半期での売上計上を予定しております。なお、本件は、現在精査中の2024年7月期の連結業績予想（2023年9月13日に公表予定）に織り込む予定です。

以 上