



2023年9月11日

各 位

会 社 名 ころネット株式会社
代表者名 代表取締役社長 菅 野 孝太郎
(コード番号：6060 東証スタンダード)
問合せ先 取締役 澤 田 正 晴
(TEL. 024-573-6556)

(開示事項の経過) 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社グループが所有する固定資産の譲渡を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 固定資産の譲渡

(1) 譲渡の理由

当社は、2023年3月31日に公表いたしました「固定資産の譲渡及び撤去並びに特別損失（減損損失）の計上に関するお知らせ」のとおり、当社の連結子会社である株式会社With Weddingが運営する婚礼会場「アニエス会津」（福島県会津若松市）を2023年11月30日付で閉館した後、当該固定資産（建物）を撤去することを決定しておりました。建物撤去後の当該固定資産（土地）については、当社グループ内で活用する見込みがないことから、譲渡を決定いたしました。

(2) 譲渡資産の内容

資産の所在地	資産の概要	(連結) 譲渡損失	現 況
福島県会津若松市門田町大字飯寺字 村西817番地 他10筆	名称：アニエス会津 土地：4,945.74m ²	26百万円	婚礼会場

- (注) 1. 譲渡価額・帳簿価額は、譲渡先との取り決めにより公表は控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡であります。
2. 譲渡対象資産は「土地」となるため、建物1,710.40m²撤去後の更地による引渡しとなります。
3. 譲渡損失は、譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

(3) 譲渡先の概要

名 称	株式会社バイセン	
所 在 地	福島県会津若松市滝沢町6番22号	
代表者の役職・氏名	代表取締役 田部 一男	
事業内容	不動産業	
資本金	1,000千円	
設立年月日	2015年1月9日	
当社との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

(注) 譲渡先の要望により、直前事業年度の純資産及び総資産、大株主及び持株比率につきましては非開示とさせていただきます。

(4) 譲渡の日程

取締役会決議日	2023年9月11日
不動産売買契約締結日	2023年9月11日
物件引渡日(予定)	2024年6月

2. 業績への影響及び今後の見通し

当該固定資産の譲渡決定に伴い、2024年3月期第2四半期の連結決算において減損損失26百万円を特別損失として計上する見込みです。

なお、2024年3月期通期連結業績予想に与える影響につきましては、軽微と判断しておりますが、公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上