

2023年9月12日

各 位

会 社 名 香 陵 住 販 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 薄 井 宗 明
(コード番号: 3495 東証スタンダード)
問 合 せ 先 取 締 役 経 営 管 理 本 部 長
中 野 大 輔
(TEL 029-221-2110)

(訂正) 仕掛販売用不動産（千葉県柏市）取得に伴う資金借入に関するお知らせ

2023年8月28日付開示「仕掛販売用不動産（千葉県柏市）取得に伴う資金借入に関するお知らせ」にてお知らせ致しました情報に関して、一部誤りがありましたので本開示にて訂正致します。

記

(訂正前) 訂正箇所に 下線 を引いております。

1. 資金借入の理由

省略

2. 資金借入の内容

借入先	水戸信用金庫
借入額	450,000 千円
借入利率	0.65%
借入実行日	2023年9月上旬予定
返済方法	<u>元金均等返済</u>
担保提供資産の有無	無

(注) 本件、仕掛販売用不動産は自社企画投資用不動産の建設用地として仕入れを行いましたが、建設予定建物については、現在、プランニング中であり、建設費用が未定であるため、先行して土地代金のみの借入を行うことと致しました。建設費用をあわせた借入額の合計は2022年9月期の連結純資産の30%に相当する額以上になる見込みであります。建設費用における借入額については、決定次第、お知らせ致します。

3. 業績に与える影響

省略

(訂正後) 訂正箇所に 下線 を引いております。

1. 資金借入の理由

省略

2. 資金借入の内容

借入先	水戸信用金庫
借入額	450,000 千円
借入利率	0.65%
借入実行日	2023年9月上旬予定
返済方法	期日一括返済
担保提供資産の有無	無

(注) 本件、仕掛販売用不動産は自社企画投資用不動産の建設用地として仕入れを行いましたが、建設予定建物については、現在、プランニング中であり、建設費用が未定であるため、先行して土地代金のみの借入を行うことと致しました。建設費用をあわせた借入額の合計は2022年9月期の連結純資産の30%に相当する額以上になる見込みであります。建設費用における借入額については、決定次第、お知らせ致します。

3. 業績に与える影響

省略

以 上