



2023年9月14日

各 位

会 社 名 日本管財ホールディングス株式会社  
代表者の役職氏名 代表取締役社長 福 田 慎太郎  
(コード番号 9347 東証 プライム)  
問合せ先責任者 上級執行役員 岡 元 重 樹  
財務統括部長  
電 話 番 号 (03)5299-0863

### 特定子会社の異動に関するお知らせ

当社の特定子会社について、下記の通り異動がありましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 特定子会社異動の理由

当社の100%連結子会社である東京キャピタルマネジメント株式会社(以下、「TCM」)は、本日開催の臨時取締役会にて、当社の特定子会社でありTCMが50%出資をしている合同会社Wakakusaを営業者とする匿名組合(以下、「Wakakusa」)の保有する不動産の信託受益権を譲渡する事を決議しました。

これに伴い、Wakakusaは匿名組合契約を終了し解散する事が決定しましたので、当社の特定子会社に該当しないこととなります。

#### 2. 異動する特定子会社の概要

① 名 称	合同会社Wakakusaを営業者とする匿名組合		
② 所 在 地	東京都千代田区丸の内三丁目1番1号		
③ 営 業 者	合同会社Wakakusa		
④ 営業者の代表者の氏名・役職	代表社員 一般社団法人Cherry 職務執行者 本郷 雅和		
⑤ 事 業 内 容	不動産の取得及び保有等		
⑥ 出 資 年 月 日	2018年11月29日		
⑦ 出 資 金	300,000,000円		
⑧ 出 資 者 構 成	資本関係	当社の連結子会社の東京キャピタルマネジメント株式会社が50%出資しております。	
	人的関係	記載すべき人的関係はありません。	
	取引関係	当該匿名組合は、当社の連結子会社の東京キャピタルマネジメント株式会社との間でアセット・マネジメント契約を締結しております。	
⑨当該会社の直近3年間の経営成績及び財政状態			
決 算 期	2021年1月期	2022年1月期	2023年1月期
純 資 産	303,623千円	302,785千円	302,578千円
総 資 産	769,172千円	763,477千円	758,595千円

売 上 高	36,410千円	36,393千円	36,585千円
経 常 利 益	3,623千円	2,785千円	2,578千円
当 期 純 利 益	3,623千円	2,785千円	2,578千円

3. 信託受益権の譲渡先の概要

譲渡先より名称等の開示について了承を得られていない為非開示とさせていただきますが、関連当事者には該当いたしません。

4. 異動日

2023年9月14日		子会社における取締役会決議
2023年9月22日	(予定)	受益権譲渡契約締結日
2023年11月30日	(予定)	決済引渡し日
2024年3月～5月	(予定)	匿名組合解散

5. 業績に与える影響

本件による当社連結業績への影響は軽微であります。

以 上