



2023年9月15日

各位

会社名 株式会社 グルメ杵屋  
代表者名 代表執行役社長 CEO 棕本 充士  
(コード番号 9850 東証プライム)  
本社所在地 大阪市住之江区北加賀屋三丁目4番7号  
問合せ先 責任者役職名 管理部担当執行役員  
氏名 井坂 匡伸  
電話番号 06-6683-1222(代)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり、当社が保有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。また、これに伴い、2024年3月期第2四半期連結会計期間において、特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

遊休不動産の処分のため。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
福岡市博多区東那珂二丁目642番地1 土地 3,505.26 m <sup>2</sup> 建物 1,495.58 m <sup>2</sup> (株式会社エイエイエスケータリング旧福岡工場)	687百万円	土地の一部を駐車場として賃貸し、 建物は遊休状態。

譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸費用の見積額を控除した概算額を記載しております。  
譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先との秘密保持契約により公表を控えていただきます。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先との秘密保持契約により公表を控えていただきます。なお、譲渡先は国内法人1社であり、譲渡先と当社の間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、譲渡先は当社の関連当事者にも該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議日 2023年9月15日  
(2) 契約締結日 2023年9月19日  
(3) 決済・所有権移転日 2023年9月27日(予定)

#### 5. 今後の見通し

本件の譲渡に伴う譲渡益は、2024年3月期第2四半期連結会計期間において特別利益に計上する予定であります。なお、本件の譲渡による2024年3月期通期連結業績に与える影響につきましては、精査中であり、まとも次第速やかにお知らせいたします。

以上