



2023年9月28日

各位

会社名 株式会社リアルゲイト  
代表者名 代表取締役 岩本 裕  
(コード番号：5532 東証グロース市場)  
問い合わせ先 取締役兼経営管理本部長 横山 和哉  
TEL. 03-6804-3904

### 販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、2023年9月14日開催の取締役会決議により、下記の販売用不動産を取得いたしますので、お知らせいたします。

#### 1. 物件の概要

物件種類：土地・建物  
所在地：東京都目黒区  
構造：鉄骨・鉄筋コンクリート造 地下1階付地上4階建て

#### 2. 取得先の概要及び取得価格

取得先との守秘義務により、取得先及び取得金額については、公表を控えさせていただきます。取得金額は、当社の2022年9月期における純資産（736百万円）の30%以上に相当する額となる見込みです。また、取得資金に充当するため、金融機関からの借入を行う予定ではありますが、現時点では借入金額を含め未定であり、決定し次第お知らせいたします。

なお、当社と取得先の間には、記載すべき資本関係、人的関係及び関連当事者として特記すべき事項はございません。

#### 3. 本件スケジュール

取締役会決議：2023年9月14日  
契約締結日：2023年9月28日  
物件引渡期日：2024年3月（予定）

#### 4. 今後の業績に与える影響について

当該物件の期間損益への寄与は2025年9月期を予定しております。

以上