



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



2023年9月29日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
 代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一
 (コード番号 8925 東証スタンダード)
 問合せ先 取締役常務執行役員 荻坂昌次郎
 企画本部長
 (TEL 03-5367-2001)

(訂正)「支配株主等に関する事項について」の一部訂正について

2021年11月26日(令和3年11月26日)及び2020年10月30日付で各々発表しております「支配株主等に関する事項について」につきまして、一部訂正を要する箇所がございましたので、下記のとおりお知らせいたします。

訂正箇所につきましては、下線を付しております。

記

1. 訂正理由

当社は、過去の販売用不動産の取引に関して調査いたしました。その結果、当社の支配株主等に該当する株式会社ドラゴンパワーが実質的な取引先である取引がありました。この取引は支配株主等との取引(関連当事者取引)に該当するため、訂正するものであります。

2. 訂正の内容

(1)2021年11月26日付「支配株主等に関する事項について」

【訂正前】

3. 支配株主等との取引に関する事項

(令和2年8月1日～令和3年7月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(千円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
主要株主が過半数の議決権を保有する会社	株式会社ドラゴンパワー	静岡県熱海市	3,000	有価証券の保有、運用、管理、売買	(被所有)直接11.83	自己株式の取得	自己株式の取得	1,000,110	—	—

(注) 自己株式の取得は、東京証券取引所の自己株式立会外買付取引(ToSTNeT-3)により取得しており、取引価格は取引前日の終値(最終特別気配を含む)によるものであります。

【訂正後】

3. 支配株主等との取引に関する事項

(令和2年8月1日～令和3年7月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(千円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
主要株主が過半数の議決権を保有する会社	株式会社ドラゴンパワー	静岡県熱海市	3,000	有価証券の保有、運用、管理、売買	(被所有)直接11.83	自己株式の取得	自己株式の取得	1,000,110	—	—
						販売用不動産の売却	売上高	3,000,000	—	—
						販売用不動産の仕入れ	販売用不動産の仕入れ	2,650,000	—	—

(注) 1 自己株式の取得は、東京証券取引所の自己株式立会外買付取引 (ToSTNeT-3) により取得しており、取引価格は取引前日の終値 (最終特別気配を含む) によるものであります。

2 取引金額には消費税等は含まれておりません。

(2)2020年10月30日付「支配株主等に関する事項について」

【訂正前】

3. 支配株主等との取引に関する事項

(2019年8月1日～2020年7月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(千円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
主要株主が過半数の議決権を保有する会社	株式会社ドラゴンパワー	静岡県熱海市	3,000	有価証券の保有、運用、管理、売買	(被所有)直接16.96	資金の借入	資金の借入	2,000,000	短期借入金	1,000,000
						利息の支払	利息の支払	14,194	—	—
						業務委託	業務委託報酬の支払	16,800	—	—

(注) 1. 取引金額には消費税等は含まれておりません。

2. 取引条件及び取引条件の決定方針等

- ※1 独立第三者間取引における取引条件を勘案のうえ、取引条件を決定しております。
- ※2 資金の借入の利率は、市場金利等を勘案して合理的に決定しております。
- ※3 株式会社ドラゴンパワーは当社の主要株主である秋元竜弥氏が議決権の100%を所有しております。また、同社は当社の議決権の16.96%を所有しており、影響力基準によるその他の関係会社であります。

【訂正後】

3. 支配株主等との取引に関する事項

(2019年8月1日～2020年7月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(千円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
主要株主が過半数の議決権を保有する会社	株式会社ドラゴンパワー	静岡県熱海市	3,000	有価証券の保有、運用、管理、売買	(被所有)直接16.96	資金の借入	資金の借入	2,000,000	短期借入金	1,000,000
						利息の支払	利息の支払	14,194	—	—
						業務委託	業務委託報酬の支払	16,800	—	—
						販売用不動産の売却	売上高	2,497,568	—	—

- (注) 1. 取引金額には消費税等は含まれておりません。
2. 取引条件及び取引条件の決定方針等
- ※1 独立第三者間取引における取引条件を勘案のうえ、取引条件を決定しております。
 - ※2 資金の借入の利率は、市場金利等を勘案して合理的に決定しております。
 - ※3 株式会社ドラゴンパワーは当社の主要株主である秋元竜弥氏が議決権の100%を所有しております。また、同社は当社の議決権の16.96%を所有しており、影響力基準によるその他の関係会社であります。

以上