



2023年10月5日

各 位

会 社 名 大和ハウス工業株式会社
 代表者名 代表取締役社長 芳井 敬一
 (コード：1925 東証プライム市場)
 問合せ先 常務執行役員 IR室長 山田 裕次
 電話番号 (06) 6225-7804

コーポレートベンチャーキャピタルファンド及び運営子会社設立に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、コーポレートベンチャーキャピタル（以下「CVC」）ファンドの設立、及び同ファンド運営のための子会社である大和ハウスベンチャーズ株式会社を設立することを決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. CVC 設立の理由

当社は、2022年度に策定したパーパスを“将来の夢”として「生きる歓びを分かち合える世界の実現に向けて、再生と循環の社会インフラと生活文化を創造する」企業を目指しています。

また、パーパスと同時に公表した5カ年計画「第7次中期経営計画」において、「収益モデルの進化」・「経営効率の向上」・「経営基盤の強化」の3つの経営方針を掲げ、持続的成長モデルの構築を目指しています。その中で、社会の変化の先の先を読み、企業として常に変化をし続けるため、事業ポートフォリオの最適化にも取り組んでいます。

そしてこの度、将来の成長の源泉となる新たな事業創出のための戦略投資枠として、CVC ファンド（呼称：大和ハウスグループ“将来の夢”ファンド）を設立します。

当社は1955年の創業来、「建築の工業化」の礎となるパイプハウスの発明や、日本初の鋼管構造建築の開発を行い、日本の住宅・建設業界をリードしてきました。その後も、再生可能エネルギーの普及を担う環境エネルギー事業、古くなった建築物の再生・バリューアップを行うリブネス事業など、社会課題に対応した新たな事業を幅広く手掛けています。

今後も、「人・街・暮らしの価値共創グループ」として、既存事業の深化とともに、志を共にする事業パートナーとの協業による価値創出により、一人ひとりが「生きる歓びを分かち合える世界の実現」を目指していきます。

2. CVC ファンドの概要

(1) 名称	大和ハウスグループ投資事業有限責任組合
(2) 所在地	東京都千代田区飯田橋3丁目13-1
(3) 設立根拠等	投資事業有限責任組合契約に関する法律
(4) 組成目的	大和ハウスグループの創業100周年（2055年）に向けた“将来の夢”（パーパス）との関連が深く「生きる歓びを分かち合える世界の実現」に資する事業に投資を行うため組成するもの
(5) ファンド総額	300億円（キャピタルコール方式）
(6) 運用期間	2024年1月1日～2055年12月31日（予定）
(7) 運用会社	大和ハウスベンチャーズ株式会社
(8) 出資関係	大和ハウス工業株式会社（99.9%） 大和ハウスベンチャーズ株式会社（0.1%）

3. 設立する子会社の概要

(1) 名称	大和ハウスベンチャーズ株式会社	
(2) 本社所在地	東京都千代田区飯田橋3丁目13-1	
(3) 代表者の役職・氏名	未定	
(4) 主な事業内容	CVCファンドの運営、スタートアップ支援及び協業促進、上記活動と連携する事業開発の推進	
(5) 資本金	50百万円	
(6) 大株主及び持株比率	大和ハウス工業株式会社 100%	
(7) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	100%出資
	人的関係	当該子会社の取締役を当社役職員が兼務する予定
	取引関係	当該子会社との間で業務委託契約等が発生する予定

4. 日程

2023年10月5日	大和ハウスグループ投資事業有限責任組合設立及び大和ハウスベンチャーズ株式会社設立に係る取締役会決議
2023年11月(予定)	大和ハウスベンチャーズ株式会社設立
2024年1月(予定)	大和ハウスグループ投資事業有限責任組合設立

5. 今後の見通し

本件が当社連結業績に与える影響は軽微です。なお、今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上