

各 位

不動産投資信託証券発行者

KDX 不動産投資法人

代表者名 執行役員

桃 井 洋 聡

(コード番号 8972)

資産運用会社

ケネディクス不動産投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長

寺 本 光

問合せ先

上場リート本部戦略企画責任者

長 又 美 智 留

TEL: 03-5157-6010

ケネディクス・オフィス投資法人、ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人
及びケネディクス商業リート投資法人の合併成立及び商号変更に関するお知らせ

KDX不動産投資法人(旧商号:ケネディクス・オフィス投資法人。以下「本投資法人」といいます。)は、本投資法人、ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人(以下「KDR」といいます。)及びケネディクス商業リート投資法人(以下「KRR」といいます。)が2023年6月13日付「ケネディクス・オフィス投資法人、ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人及びケネディクス商業リート投資法人の合併契約締結に関するお知らせ」にて公表いたしました、本投資法人を吸収合併存続法人、KDR及びKRRを吸収合併消滅法人とする吸収合併(以下「本合併」といいます。)について、本日、本合併の効力が発生し、本合併が成立したことをお知らせいたします。

また、本日付で、本合併の吸収合併存続法人であるケネディクス・オフィス投資法人は、KDX不動産投資法人に商号を変更しておりますので、併せてお知らせいたします。

1. 本合併の概要

- | | |
|--------------|--|
| (1) 吸収合併存続法人 | ケネディクス・オフィス投資法人
(コード番号:8972) |
| (2) 吸収合併消滅法人 | ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人
(コード番号:3278)
ケネディクス商業リート投資法人
(コード番号:3453) |
| (3) 効力発生日 | 2023年11月1日 |

2. 商号変更の内容

- | | |
|---------|----------------------------|
| (1) 新商号 | KDX不動産投資法人
(コード番号:8972) |
| (2) 変更日 | 2023年11月1日 |

3. 運用状況の見通し

KDR及びKRRから承継した資産の評価額及びのれんの影響などを考慮した本投資法人の2024年4月期(2023年11月1日～2024年4月30日)の運用状況の予想は現在精査中のため、詳細については2023年12月14日付で公表予定の決算短信にてお知らせいたします。

以 上

* 本投資法人ウェブサイト: <https://www.kdx-reit.com/>