

2024年3月期第2四半期 決算補足説明資料

ナイス株式会社

(証券コード 8089)

この説明資料には将来に関する前提・見通し・計画に基づく予測が含まれています。
将来予測にはリスクや不確定な要因などが含まれており、実際の成果や業績は予測と異なる可能性があります。



1. 2024年3月期第2四半期連結業績

2024年3月期第2四半期連結業績

1

2024年3月期第2四半期 連結決算概要

(単位：百万円)

	2020年3月期 第2四半期	2021年3月期 第2四半期	2022年3月期 第2四半期	2023年3月期 第2四半期	2024年3月期 第2四半期	前年 同期比
売上高 ※	117,577	98,239	104,335	114,018	102,100	△11,918
建築資材事業 ※	84,734	75,045	82,901	94,372	83,098	△11,274
住宅事業 ※	28,736	19,149	16,690	14,743	14,287	△456
その他の事業 ※	4,107	4,044	4,743	4,902	4,714	△188
売上総利益	15,219	14,776	18,049	15,616	14,045	△1,570
営業利益	△331	1,870	3,711	2,484	388	△2,096
経常利益	△508	1,631	3,422	2,302	468	△1,834
親会社株主に帰属する 四半期純利益	△468	1,297	1,414	1,913	2,511	+597

※ 2022年3月期の期首より収益認識会計基準等を適用 上表の2021年3月期第2四半期以前は当該会計基準等を適用する前の金額

2024年3月期第2四半期連結業績

1

セグメント別営業利益

(単位：百万円)

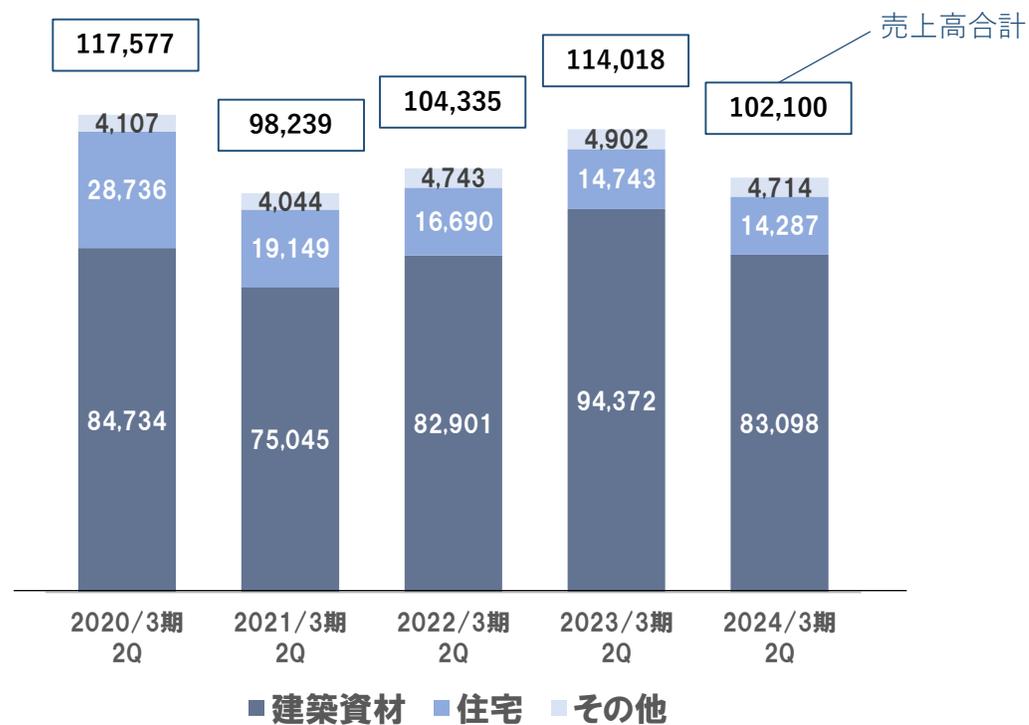
	2020年3月期 第2四半期	2021年3月期 第2四半期	2022年3月期 第2四半期	2023年3月期 第2四半期	2024年3月期 第2四半期	前年 同期比
建築資材事業	1,062	1,345	4,871	3,037	1,154	△1,882
住宅事業	△712	774	△506	△195	△83	+111
その他の事業	145	464	449	541	362	△178
計	495	2,583	4,813	3,383	1,434	△1,949
消去又は全社費用	△827	△713	△1,102	△898	△1,045	△146
連結	△331	1,870	3,711	2,484	388	△2,096

2024年3月期第2四半期連結業績

1 セグメント別売上高 / セグメント別営業利益

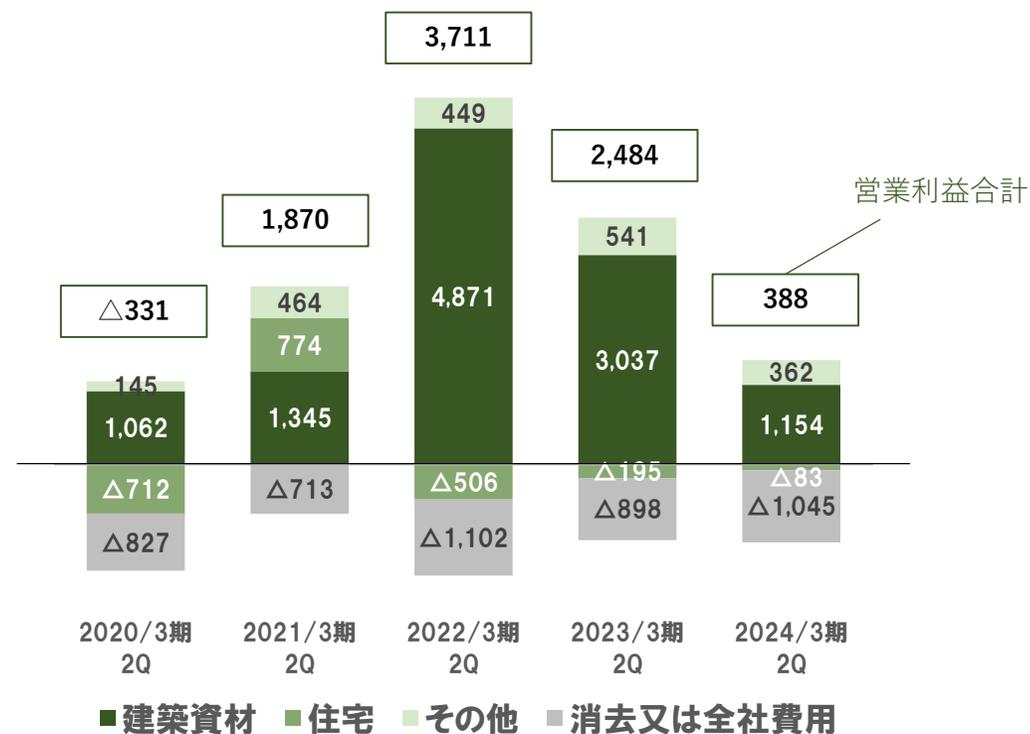
セグメント別売上高 ※

(単位：百万円)



セグメント別営業利益

(単位：百万円)



※ 2022年3月期の期首より収益認識会計基準等を適用 上表の2021年3月期第2四半期以前は当該会計基準等を適用する前の金額

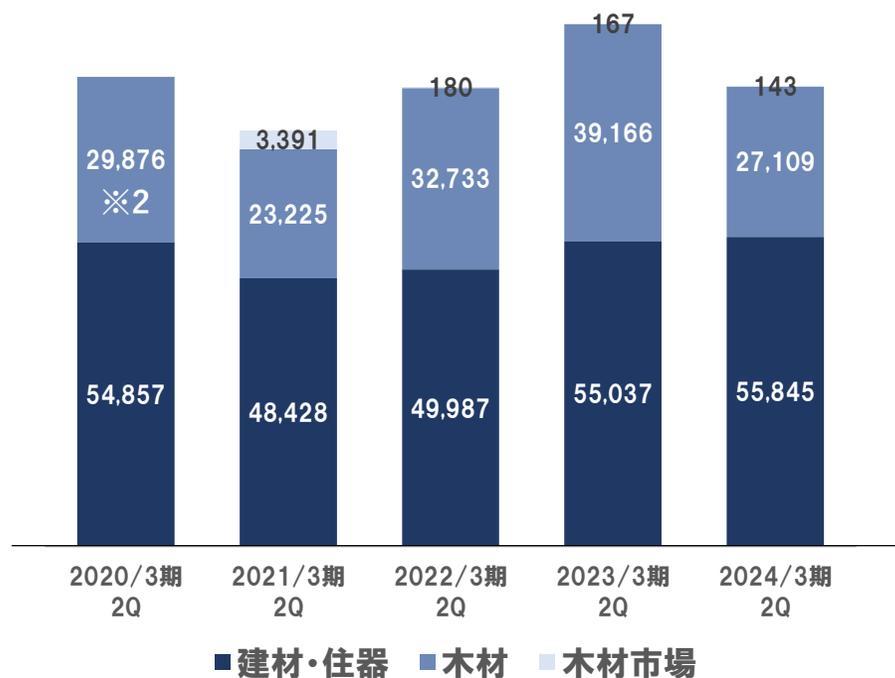
2024年3月期第2四半期連結業績

1

売上高の内訳

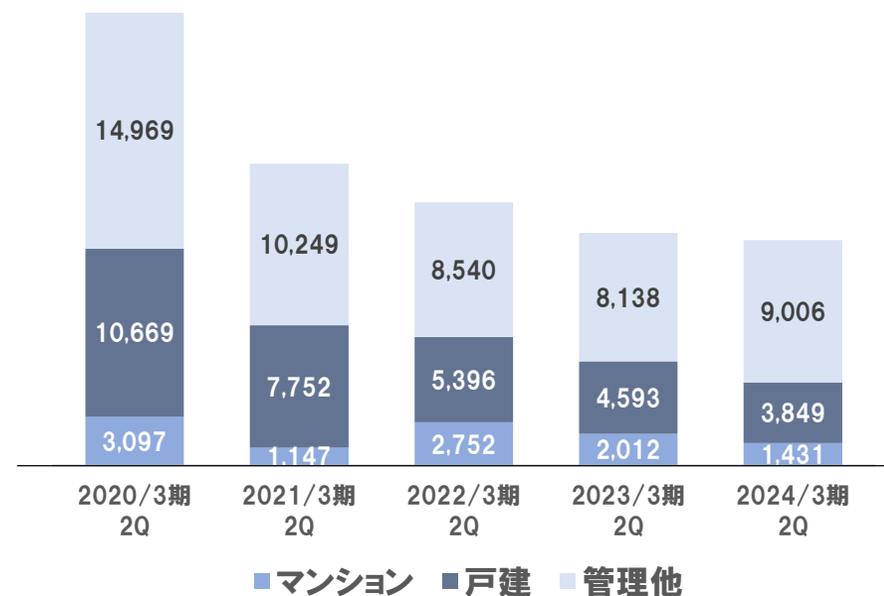
建築資材セグメント商品別売上高 ※1

(単位：百万円)



住宅セグメント売上高の内訳 ※1

(単位：百万円)



※1 2022年3月期の期首より収益認識会計基準等を適用 上表の2021年3月期第2四半期以前は当該会計基準等を適用する前の金額

※2 2020年3月期第2四半期の木材市場売上は木材に含めて集計

2024年3月期第2四半期連結業績

1

マンション・一戸建住宅の売上計上・契約戸数実績

(単位：戸)

	2023年3月期	2024年3月期第2四半期		
	期末 契約済売上未計上 戸数	契約 戸数	売上計上 戸数	四半期末 契約済売上未計上 戸数
マンション	129	152	35	246
(首都圏)	7	71	35	43
(その他)	122	81	—	203
一戸建住宅	147	128	86	189
合計	276	280	121	435

2024年3月期第2四半期連結業績

1

連結貸借対照表

(単位：百万円)

	2023年3月末	2023年9月末	前期末比	
資 産	現金及び預金	32,421	30,916	△1,504
	売上債権	41,328	40,275	△1,053
	商品	10,023	8,259	△1,764
	販売用不動産・未成工事支出金	11,522	16,889	+5,366
	その他資産	61,425	60,396	△1,029
	資産合計	156,722	156,737	+14
負 債 及 び 純 資 産	仕入債務	37,355	36,083	△1,272
	社債・借入金	46,406	45,571	△834
	その他負債	21,570	20,556	△1,014
	負債合計	105,332	102,211	△3,121
	株主資本	49,003	51,057	+2,053
	その他の包括利益累計額	△1,000	△496	+504
	非支配株主持分	3,387	3,965	+577
	純資産合計	51,390	54,526	+3,135
負債・純資産合計	156,722	156,737	+14	

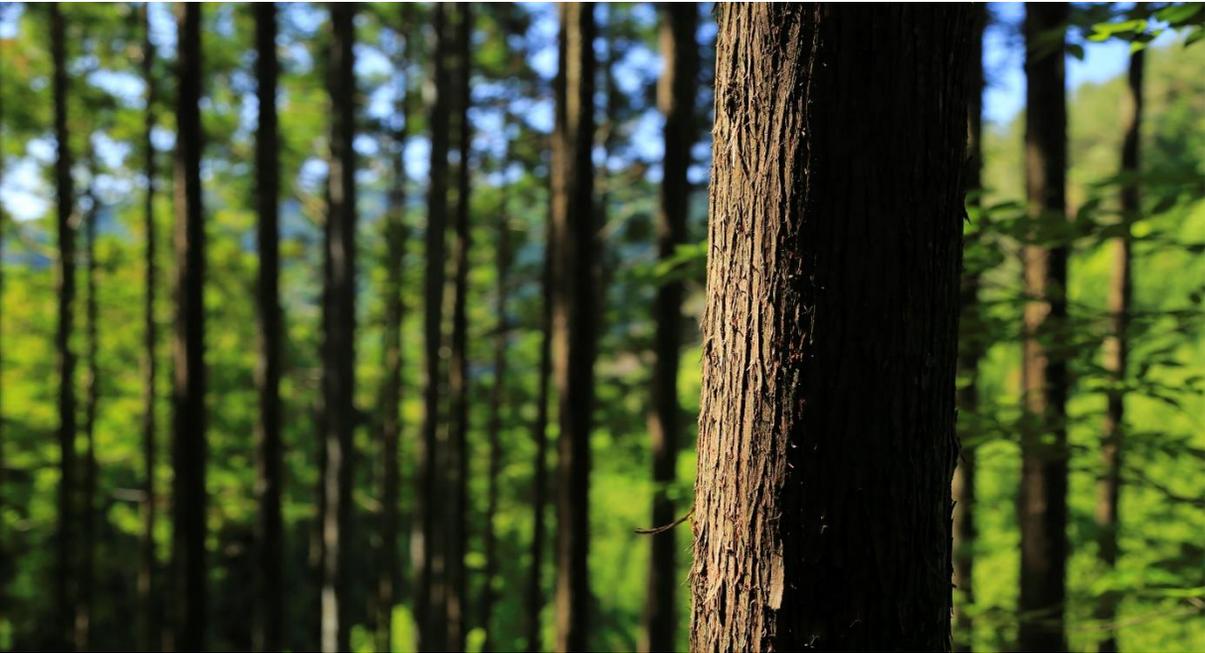
2024年3月期第2四半期連結業績

1

連結キャッシュ・フロー

(単位：百万円)

	2023年3月期 第2四半期	2024年3月期 第2四半期	前年 同期比
営業活動によるキャッシュ・フロー	△880	△3,072	△2,191
投資活動によるキャッシュ・フロー	△727	1,805	+2,532
財務活動によるキャッシュ・フロー	1,503	△1,591	△3,095
現金及び現金同等物に係る換算差額	50	51	+1
現金及び現金同等物の増減額（△は減少）	△53	△2,806	△2,753
現金及び現金同等物の期首残高	33,006	37,348	+4,341
現金及び現金同等物の四半期末残高	32,953	34,541	+1,588



2. 2024年3月期見通し

2024年3月期見通し

2

2024年3月期業績予想の修正

(単位：百万円)

	2023年5月12日開示の 業績予想	2023年11月10日開示の 業績予想の修正	増減額
売上高	244,000	230,000	△14,000
営業利益	4,500	3,200	△1,300
経常利益	4,000	3,000	△1,000
親会社株主に帰属する当期純利益	3,800	4,000	+ 200
年間配当金	50円	50円	—
(うち中間配当)	(20円)	(20円)	—

2024年3月期見通し

2

2024年3月期連結業績の見通し

(単位：百万円)

	2023年3月期	2024年3月期	増減額
売上高	236,329	230,000	△6,329
建築資材セグメント	184,632	173,000	△11,632
建築資材	184,311	172,680	△11,632
木材市場	320	320	—
住宅セグメント	41,530	46,000	+4,469
マンション	13,694	15,650	+1,955
一戸建住宅	10,387	12,350	+1,962
管理その他	17,449	18,000	+550
その他セグメント	10,166	11,000	+833
営業利益	5,292	3,200	△2,092
経常利益	4,949	3,000	△1,949
親会社株主に帰属する当期純利益	3,780	4,000	+219
年間配当金（うち中間配当）	40円（0円）	50円（20円）	+10円（+20円）

ナイスは、「木材流通」をルーツとする企業として
山林の保全・育成を通じて地球環境保護に貢献していきます。



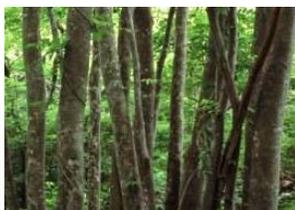
熊野の森
(和歌山県新宮市)
1980年取得/140.5ha



丹沢の森
(神奈川県厚木市)
1990年取得/12.2ha



川根の森
(静岡県島田市)
2001年取得/102.7ha



猪苗代の森
(福島県郡山市)
2007年取得/212.0ha



徳島の森
(徳島県那賀町)
2008年取得/829.6ha



岐阜の森
(岐阜県下呂市)
2012年取得/654.3ha



京都北山の森
(京都府京都市)
2012年取得/50.0ha



津久井の森
(神奈川県相模原市)
2015年取得/30.9ha

NICE

SUSTAINABLE
DEVELOPMENT
GOALS

ナイスグループは持続可能な開発目標 (SDGs) を支援しています