

2024年3月期 第2四半期 決算説明資料

2023年11月10日

田中建設工業株式会社

(東証スタンダード:1450)

- 1 会社概要 ……2
- 2 2023年3月期 第2四半期 実績 ……5
- 3 2024年3月期 計画及び進捗状況 ……14



1

会社概要

会社概要 / 企業理念 / 経営理念 / 特徴 / ビジネスモデル

田中建設工業株式会社



会社概要

人にやさしい環境づくり

会社名	田中建設工業株式会社
設立	1982年2月3日
所在地	東京都港区東新橋一丁目9番1号
代表者	代表取締役社長 中尾 安志
資本金	297,156千円
従業員数	107名 (2023年9月末)
主要株主	スリーハンドレッドホールディングス株式会社 66.45% (創業者 田中俊昭の資産管理会社)
事業内容	建築構造物解体工事の施工及び施工管理

企業理念

「子供たちに何が残せるか」を常に考え、明日のために今日できることを実行し、社業を通じて「人にやさしい環境づくり」に貢献します。

経営理念

思いやり

TANAKENは、「環境への思いやり」「お客さまへの思いやり」「地域への思いやり」「社員及び家族への思いやり」を大切にします。

信頼

TANAKENは、「技術への信頼」「会社への信頼」「社員への信頼」を基に、お客さまからの揺るぎない信頼と評価を得ることを目指します。

感謝

TANAKENは、「お客様への感謝」「家族・仲間への感謝」「仕事への感謝」を胸に刻み、社会の発展に貢献します。

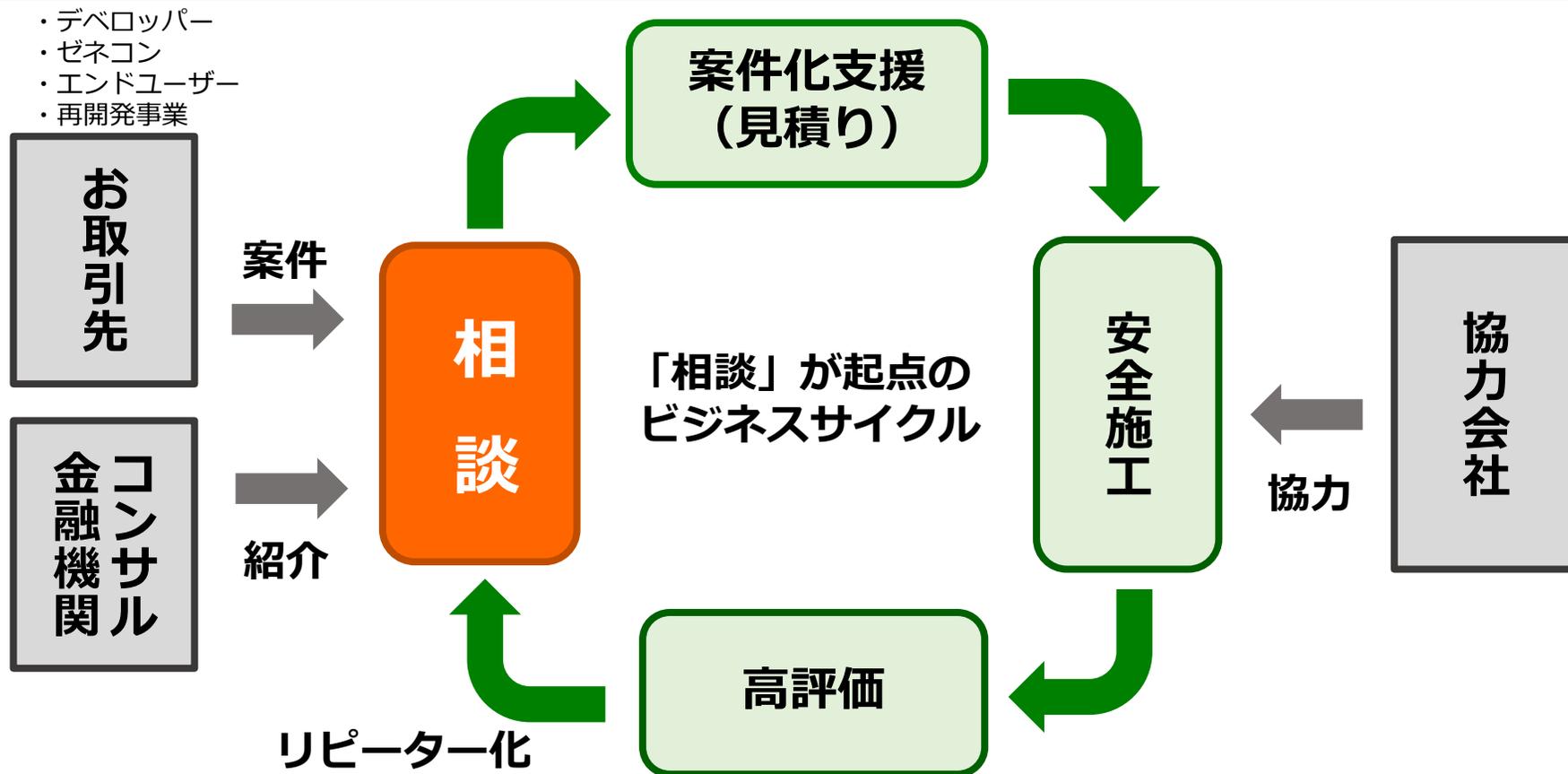
特徴

- 1 建築構造物の解体に関する工事をワンストップで受注・施工が可能
- 2 解体工事は協力会社が行い、当社は**施工管理、安全管理、近隣対応に集中**
- 3 施工管理に徹した「**持たざる経営**」(※)により**高い経営効率を実現**
(※当社は重機を一切保有していません)

ビジネスモデル

- 長年にわたり安心・安全な施工管理を積み重ね、**収益性と安全性を兼ね備えたビジネスモデルを構築**
- 相談を起点とした効率的な営業サイクル
 - 安心・安全な施工管理と丁寧な近隣対応が高い評価
 - 大型工事の元請受注を可能とする良好な財務内容

- 安心・安全施工をベースに、「相談」を起点とした効率的な営業サイクルを構築
- 信用力・提案力・技術力・良好な財務内容が評価され、元請率は高水準を確保



2

2024年3月期 第2四半期 実績

損益実績／財務状況／受注状況／ビジネスモデル強化／主要指標

田中建設工業株式会社



2024/3期 第2四半期 損益累計

人にやさしい環境づくり

- 堅調な受注環境を背景に受注残高は潤沢なもの、大型案件の着工減少、施工期間の後ズレもあり、売上高、利益とも計画進捗率は4割弱で着地
- 販売費及び一般管理費の主な増加要因は、本社移転に伴う設備・移転費用及び賃料等

金額単位：百万円

	22/3期 2Q累計	23/3期 2Q累計	24/3期 2Q累計	前々期比	前期比	24/3期 計画	計画 進捗率
売上高	4,868	6,022	4,401	▲467	▲1,621	12,000	36.7%
売上総利益 (率)	994 20.4%	1,448 24.0%	964 21.9%	▲30 1.5%	▲484 ▲2.1%	— —	— —
販売費及び一般管理費	358	380	437	79	57	—	—
営業利益 (率)	635 13.0%	1,067 17.7%	526 12.0%	▲109 ▲1.0%	▲541 ▲5.7%	1,385 11.5%	38.0% —
経常利益 (率)	642 13.2%	1,080 17.9%	548 12.5%	▲94 ▲0.7%	▲532 ▲5.4%	1,400 11.7%	39.1% —
当期純利益	400	668	328	▲72	▲340	945	34.7%

2024/3期 第2四半期 損益累計（四半期別）

人にやさしい環境づくり

- 2Qは、1Qと同様に前年同期比で減収減益となった
- 売上総利益率が、23.1%（1Q）→ 20.6%（2Q）と低下した要因は、戦略的に受注した案件の完工が2Qに集中したためであり、通期計画に大きな影響はない

金額単位：百万円

	23/3 1Q	24/3 1Q	前期比	23/3 2Q	24/3 2Q	前期比	1Q比	24/3 2Q累計
売上高	2,574	2,285	▲289	3,448	2,115	▲1,333	▲170	4,401
売上総利益 (率)	670 26.0%	527 23.1%	▲143 ▲2.9%	777 22.5%	436 20.6%	▲341 ▲1.9%	▲91 ▲2.5%	964 21.9%
販売費及び一般管理費	216	224	8	164	213	49	▲11	437
営業利益 (率)	454 17.6%	303 13.3%	▲151 ▲4.3%	613 17.8%	222 10.5%	▲391 ▲7.3%	▲81 ▲2.8%	526 12.0%
経常利益 (率)	460 17.9%	319 14.0%	▲141 ▲3.9%	619 18.0%	228 10.8%	▲391 ▲7.2%	▲91 ▲3.2%	548 12.5%
当期純利益	286	188	▲98	382	140	▲242	▲48	328

2024/3期 第2四半期 財務状況

人にやさしい環境づくり

- 元請工事の立替負担はあるものの、有利子負債なく、キャッシュポジションも良好
- 自己資本比率70%超と良好な財務内容を維持し、資金調達余力あり（総枠27億円）

金額単位：百万円

	23/3期	24/3期 2Q	増減	備考
流動資産	6,689	6,442	▲247	完成工事未収入金▲837、現預金+589
うち現預金	2,282	2,871	589	
固定資産	1,328	1,444	116	本社設備等+105、建設仮勘定▲29、株式+52
流動負債	1,722	1,569	▲153	未払法人税等▲138、未成工事受入金+18
うち有利子負債	—	—	—	借入枠の利用なし
固定負債	78	88	10	
純資産	6,217	6,229	12	
総資産	8,017	7,887	▲130	
自己資本比率	77.5%	79.0%	1.5%	高水準を維持
ネットキャッシュ	2,282	2,871	589	

2024/3期 第2四半期 受注状況

人にやさしい環境づくり

- 堅調な受注環境を背景に、受注高60億円、繰越受注高70億円と順調に推移
- 既存取引先に加えて、再開発、新規開拓に注力し、受注の更なる積み上げを図る

金額単位：百万円

	22/3期 2Q累計	22/3期 通期実績	23/3期 2Q累計	23/3期 通期実績	24/3期 2Q累計	前年 同期比
前期繰越受注高	4,427	4,427	4,545	4,545	5,381	836
当期受注高	5,950	9,942	6,345	12,082	6,024	▲321
当期完工高	4,868	9,824	6,022	11,246	4,401	▲1,621
当期繰越受注高	5,509	4,545	(※) 4,788	5,381	7,004	2,216

※基幹システム本格稼働に伴い、従来管理との誤差修正（▲80百万円）

ビジネスモデルの強化（フロービジネスのストックビジネス化）

人にやさしい環境づくり

- 安心・安全施工をベースに、「相談」を起点とした効率的な営業サイクルを構築
- 一方、**絶えず受注を取り続ける必要があるフロービジネスであり、ストック化が課題**

- 中長期的な視点に立った**相談ベースの提案営業（2～3年先）**に注力
- 営業案件ストックの持続的な維持拡大により、安定的な受注獲得に繋げる
- 営業案件ストック残高は、400億円超を維持していく

営業案件ストック残高

金額単位：百万円

	2020/3	2021/3	2022/3	2023/3	2024/3 2Q	前期比
件数	136	198	185	182	193	11
金額	28,554	42,814	41,661	46,263	49,951	3,688

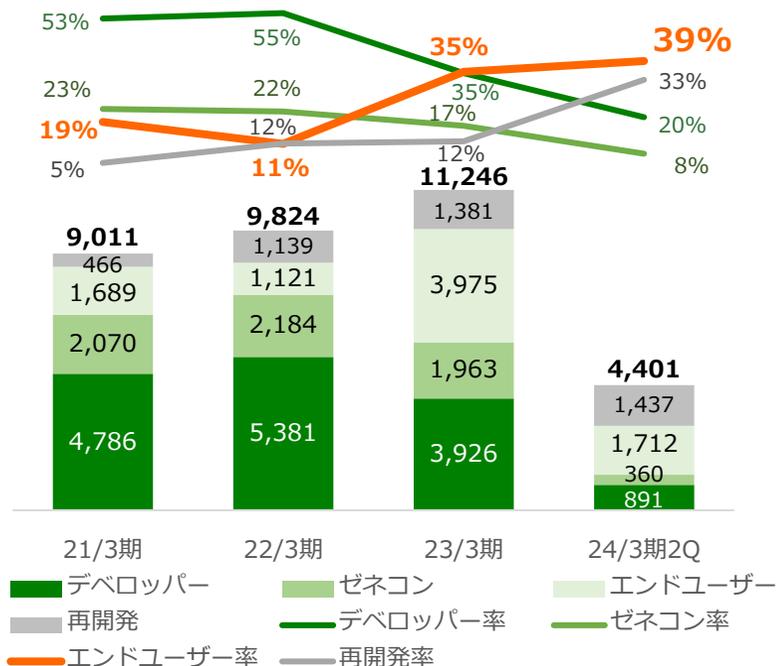
主要指標 1（営業先別、請負先別の売上高）

人にやさしい環境づくり

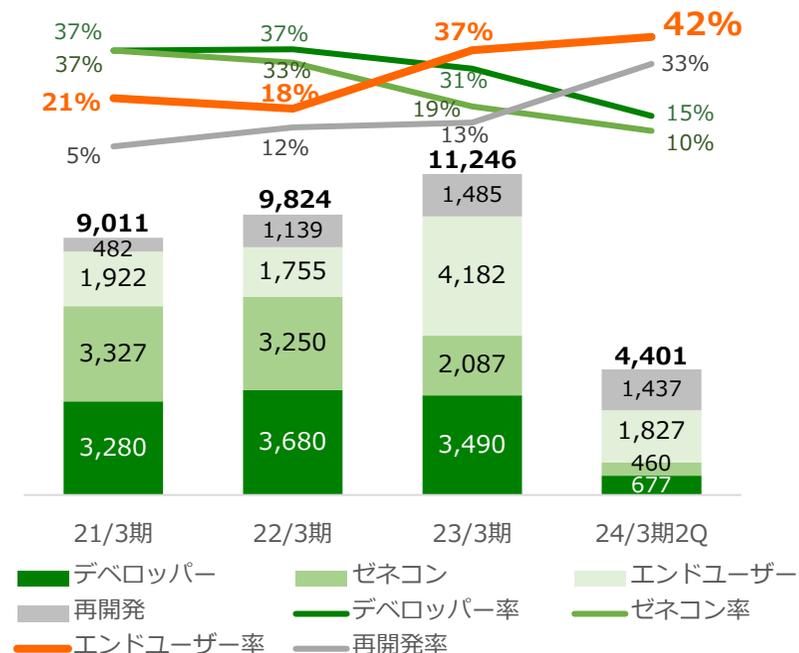
- デベロッパーは、営業先別、請負先別とも、資源高の影響等もあり減少傾向
- エンドユーザー向けは順調に推移、再開発も着実に増加傾向

金額単位：百万円

営業先別売上高



請負先別売上高



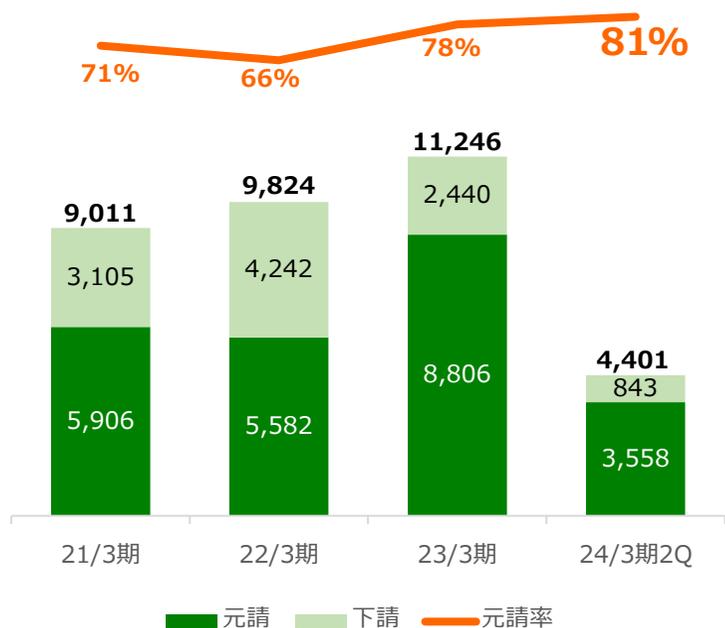
主要指標 2（元請率、リピート顧客率）

人にやさしい環境づくり

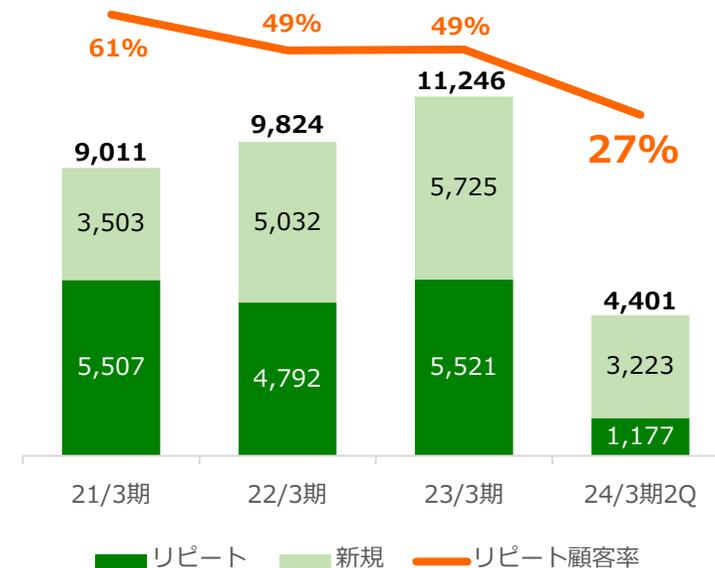
- 新規開拓によるエンドユーザー及び再開発の増加により、元請率は好調に推移
- リピート顧客率の低下は、新規顧客からの受注増加によるものであり、問題ない

金額単位：百万円

元請率



リピート顧客率



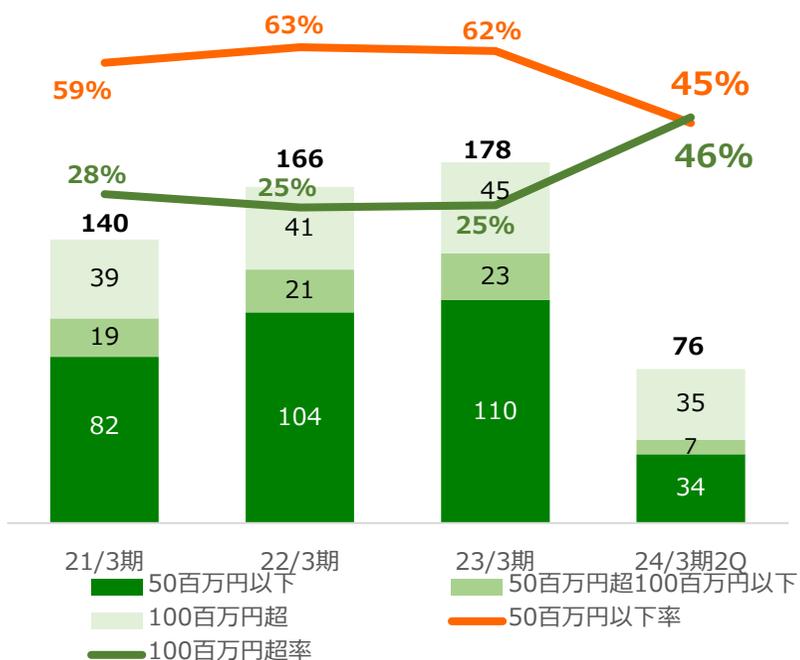
主要指標 3（規模別、工期別の工事件数）

人にやさしい環境づくり

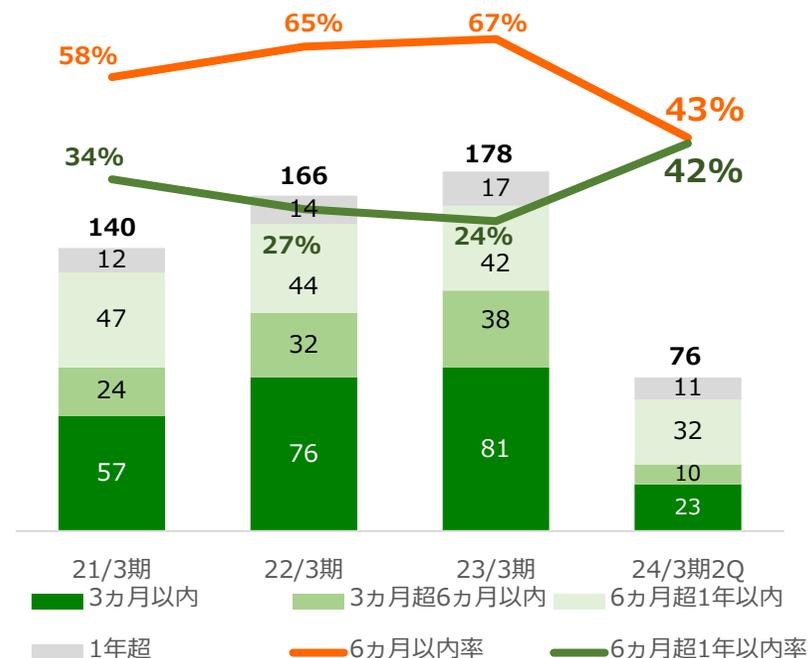
- 安全施工をベースとした信用力・技術力・良好な財務内容により受注工事は大型傾向
- 大型工事の施工管理は、施工管理者の育成、スキルアップに寄与

単位：件

規模別工事件数



工期別工事件数



3

2024年3月期 計画及び進捗状況

営業施策／主要施策／計数計画／配当政策

田中建設工業株式会社



<基本方針>

環境・安全施工が重視される都市部の案件に注力し、以下の施策により受注拡大を図る

営業戦略と主要施策			進捗状況
1	都市再生案件の取り込み	再開発、商業施設、物流センター等の大規模な都市再生案件を中心に、元請工事案件の受注に注力し、受注拡大を図る	マンション建替え案件も順調、再開発への提案にも注力
2	顧客基盤の充実	デベロッパー、ゼネコン等の既存顧客基盤に加えて、新規開拓に注力し、顧客基盤の更なる拡充を図る	再開発等の実績が評価され、顧客基盤拡充は順調に推移
3	地下関連工事の受注拡大	地下解体関連工事（杭抜き、CD工法、BG工法、地中障害対応、流動化土打設、湧水対策等）の受注に注力し、受注拡大を図る	プロジェクト全体から検討した顧客目線の適切な提案により、順調に推移
4	環境改善関連工事の受注	石綿事前調査の有資格者の増員や協力会社との連携により、石綿除去、土壌改良等、環境改善分野の需要取り込みを図る	法改正等にもスピーディに対応し、需要取り込みは順調

2024/3期 主要施策及び進捗状況

人にやさしい環境づくり

主要施策		進捗状況	
1	人財採用強化	<ul style="list-style-type: none">・ 本社移転、完全週休二日制の全社導入等による執務環境改善・ 人事セクション増員による採用強化、入社後研修の充実・ 施工管理者のみならず、全職種で即戦力、次世代社員を採用	本社移転により執務環境改善、人事セクション増員により採用強化
2	人財マネジメント体制強化	<ul style="list-style-type: none">・ 人事制度、評価制度の再構築、研修制度の拡充・ 働き方改革の推進、時間外労働削減への取り組み	早帰り、効率化を推進、研修制度等を見直し中
3	技術開発の強化	<ul style="list-style-type: none">・ 天蓋工法等、既存工法の更なる安全施工技術の開発・ 専門業者、専門家との協働による新工法の開発・ 現場ITサポートシステムのレベルアップ・ BIM三次元モデルの更なる活用	専門家(大学研究室等)、専門業者との共同開発、共同研究に着手済
4	アライアンス強化	<ul style="list-style-type: none">・ 協力会社とのパートナーシップ拡充・ TANAKEN安全協力会による安全衛生指導・教育支援の強化・ 施工管理を中心とした垂直・水平のアライアンス探索	協力会社とのパートナーシップ拡充を継続、安全協力会の活動充実
5	DX強化	<ul style="list-style-type: none">・ 本社移転を機に社内ネットワーク環境を再構築・ DX化により業務効率化、ペーパーレス化、セキュリティ強化	ネットワーク環境を再構築、業務効率化、セキュリティ強化を推進

2024/3期 計数計画及び進捗状況

人にやさしい環境づくり

- 中期経営計画 Primary Phase (24/3期～26/3期)に基づき、「持たざる経営」の競争力の源泉である人財、技術、アライアンスに積極投資し、基盤構築に注力する
- 大型案件の着工減少、施工期間の後ズレもあり、売上高、利益とも進捗率は4割弱となったが、堅調な受注環境を背景に受注残高は潤沢であり、計画達成を目指す
- 業界の人財需給は逼迫しているが、就労環境改善、採用体制強化により増員を図る

金額単位：百万円

	23/3期 実績	24/3期 計画	24/3期 2Q 累計	計画進捗率 (前期比増減)	中期計画 26/3期
売上高	11,246	12,000	4,401	36.7%	14,000
営業利益	1,560	1,385	526	38.0%	1,700
経常利益	1,600	1,400	548	39.1%	1,750
当期純利益	1,086	945	328	34.7%	1,200
人員	101名	124名	107名	+6名	160名
うち施工管理者	47名	55名	48名	+1名	70名

配当方針

当社は、継続的な成長と株主の皆様への利益還元を経営の最重要目標として位置づけており、継続的な成長のための財務体質の強化と株主の皆様への継続的かつ安定的な利益還元とのバランスを勘案しつつ、株主の皆様への利益還元を充実していくことを基本方針としています。

24/3期 配当予定

- 上記配当方針に則り、予想される業績・純資産を考慮して以下を予定
- 既に公表している配当予想から変更なし

1株当たり配当金

73円00銭

1株当たり当期純利益

217円26銭

配当総額

317,513千円

配当性向

33.60%

本資料にある内容には、将来に対する見通しが含まれている場合がありますが、実際の業績は様々な重要要素により、これら見通しと大きく異なる結果となりえることをご了承ください。

IRに関するお問い合わせ先

田中建設工業株式会社 管理本部

TEL : 03-6264-5520

*受付時間 : 9:00-17:00

(土日祝日および当社休業日を除く)

