

2023年11月14日

各 位

会 社 名 香 陵 住 販 株 式 会 社  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 薄 井 宗 明  
(コード番号: 3495 東証スタンダード)  
問 合 せ 先 取 締 役 経 営 管 理 本 部 長  
中 野 大 輔  
(TEL 029-221-2110)

(開示事項の経過) 仕掛販売用不動産(茨城県ひたちなか市)取得に伴う  
資金借入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会におきまして、2023年8月28日付開示「仕掛販売用不動産(茨城県ひたちなか市)取得に伴う資金借入に関するお知らせ」および同年9月12日付開示「(訂正)仕掛販売用不動産(茨城県ひたちなか市)取得に伴う資金借入に関するお知らせ」において未定となっております、資金借入の内容について決定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 資金借入の内容 (新たな決定箇所を 下線 を引いております。)

	対象不動産	借入先	借入額 単位:千円
①	茨城県ひたちなか市大成町	千葉銀行	500,000
②	茨城県ひたちなか市長堀町	足利銀行	286,000
③	茨城県ひたちなか市長堀町	三菱UFJ銀行	140,000
④	茨城県ひたちなか市長堀町		
⑤	茨城県ひたちなか市高野		
⑥	茨城県ひたちなか市大成町	<u>千葉銀行</u>	<u>300,000</u>

- (注) 1. ①から⑤の借入利率は0.55%、借入実行日は2023年8月31日、返済方法は期日一括返済、  
資金借入にあたり担保提供はありません。
2. ⑥の借入利率は0.55%、借入実行日は2023年12月を予定しており、返済方法は期日一括返済、資金借入にあたり担保提供はありません。
3. ①から⑥の借入額の合計は2022年9月期の連結純資産の30%に相当する額以上、2023年9月期の連結純資産の30%に相当する額未満であります。

2. 業績に与える影響

本借入による2024年9月期の業績への影響は軽微であります。

以 上