

2023年11月14日

各位

会社名 株式会社アジアゲートホールディングス
 代表者名 代表取締役社長 田野大地
 (コード:1783 東証スタンダード)
 お問合せ先 取締役 齋藤 顕次
 (TEL 03-5572-7848)

通期業績予想と実績値との差異に関するお知らせ

当社は、2023年9月期(2022年10月1日～2023年9月30日)の通期の業績予想と、本日開示の実績値に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2023年9月期 通期連結業績予想値と実績値との差異(2022年10月1日～2023年9月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
期首発表予想(A)	百万円 12,739	百万円 1,821	百万円 1,778	百万円 1,422	円 銭 8.47
今回実績(B)	10,586	1,503	1,477	1,053	6.21
増減額(B-A)	△2,153	△317	△301	△369	-
増減率(%)	△16.9	△17.4	△16.9	△25.9	-
(ご参考)前期実績 (2022年9月)	5,027	75	50	△803	△5.75

2. 差異の理由

当社グループのコア事業であるリアルエステート事業におきまして、人気の高い都心エリアを中心に、希少性のある高級住宅地の用地仕入と販売を行っていましたが、当連結会計年度に予定しておりました都内の大型案件等について、収益性を評価した結果仕入を見送ることといたしました。他方、当連結会計年度の期首計画に織り込んでいなかった複数の都内大型案件について、一部の案件について決済及び引渡を実現したものの、期首発表予想値に達するまでには至りませんでした。また、宅地需要の旺盛な沖縄県内の戸建用地等の仕入と販売が堅調に推移いたしていましたが、一部の案件にて天候不順による造成工事の遅れ等があり、上記のとおり期首発表の連結業績予想値について、売上及び利益について差異が発生いたしました。

以上