



2023年11月14日

各 位

会社名株式会社ディア・ライフ
 代表者名代表取締役社長 阿部 幸広
 (コード番号：3245 プライム市場)
 問合せ先 取締役コーポレートストラテジーユニット長 秋田誠二郎
 電話番号 0 3 - 5 2 1 0 - 3 7 2 1

通期連結業績目標および個別業績の前年実績値との差異に関するお知らせ

2023年9月期の通期連結業績及び個別業績と前期実績値との差異につきまして、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 前年実績値との業績差異について

(1) 2023年9月期通期連結業績の前年実績値との差異(2022年10月1日～2023年9月30日)

(金額の単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前期実績 (2022年9月期) (A)	51,905	5,736	5,666	4,199	103円69銭
当期実績 (B)	43,503	6,087	6,181	4,304	97円93銭
増減額 (B-A)	△8,401	350	514	104	△5.76
増減率 (%)	△16.2	6.1	9.1	2.5	△5.56
(ご参考) 前回発表目標 (2022年11月14日) (C)			6,000	4,100	
増減額 (B-C)			181	204	
増減率 (%)			3.0	5.0	

(2) 2023年9月期通期個別業績の前年実績値との差異(2022年10月1日～2023年9月30日)

(金額の単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前期実績 (2022年9月期) (A)	43,006	5,211	5,132	3,539	87円39銭
当期実績 (B)	34,148	5,449	5,418	3,834	87円25銭
増減額 (B-A)	△8,858	237	285	295	△0.14
増減率 (%)	△20.6	4.6	5.6	8.3	△0.16



《差異の理由》

当社グループの業績は主力事業のリアルエステート事業における不動産の売買動向によっては収益が大きく変動する可能性があり、通期予測については不確定要素が多いことから、合理的に仮定された条件に基づいて算出された「連結業績予想」に代えて、当社グループの「連結業績目標」を開示し、2023年9月期は経常利益60億円、親会社株主に帰属する当期純利益41億円と設定しておりました。本リリースは、当社が目標としていない連結売上高において前期比で10%を超える減少となったため行うものです。

なお、2023年9月期は、1件あたりの取引が好条件の下順調に進んだため、当社が目標としていた経常利益および親会社株主に帰属する当期純利益はいずれも達成しております。

詳細につきましては、本日開示しております「2023年9月期 決算短信〔日本基準〕（連結）」をご覧ください。

以 上