

2023年11月20日

各位

会社名 株式会社テクノクリエイティブ
(コード番号 9335 TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役 三嶋 一秀
問合せ先 執行役員
Co. プランニング部 部長 松田 英明
TEL 096-386-2360
URL <https://www.techno-creative.co.jp/>

固定資産の取得（土地）に関するお知らせ

当社は、2023年11月20日開催の定時取締役会において、以下のとおり、固定資産の取得（土地）を決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 取得の理由

今後の事業拡大に向けて、当社社員（外国人技能実習生含む）の住居確保のために社宅新築を計画し、建設用地の選定を進めてまいりました。その結果、当社の希望条件に合致した当該建設用地を取得することといたしました。

2. 取得資産の内容

(1) 資産の名称	土地
(2) 所在地	熊本県菊池郡大津町大字室字西堂免 1813 番 1 他
(3) 敷地面積	3,114.63 m ² (942.17 坪)
(4) 取得価額	125,919,500 円
(5) 資金計画	銀行借入

3. 相手先の概要

相手先は国内法人1社ですが、相手先の要請により名称等の公表は控えさせていただきます。なお、相手先と当社との間には、当社工場設備工事等に関する取引がありますが、資本関係、人的関係、関連当事者として特記すべき事項はございません。

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2023年11月20日
(2) 契約締結日	2023年12月(予定)
(3) 物権引渡日	2023年12月(予定)

5. 今後の見通し

今期の業績に与える影響につきましては軽微ですが、今後業績に重大な影響を与えると判明した場合は、速やかにお知らせいたします。

以 上

(参考) 当期業績予想 (2023 年 11 月 13 日公表分) および前期実績

(単位: 百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
当期業績予想 (2024 年 9 月期)	7,000	599	603	336
前期実績 (2023 年 9 月期)	6,250	455	458	298