



2023年12月18日

各位

会社名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代表者名 代表取締役 金大仲
(コード番号：3486 東証プライム市場)
問合わせ先 経営企画室長 竹内文弥
(TEL. 03-6821-5766)

新たな事業の開始および子会社設立に関するお知らせ

当社は、12月18日の取締役会においてDX領域の新たな事業を開始すること、併せて当該事業を行う子会社を設立することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 新たな事業の開始および子会社設立の理由

当社は、企業理念の実現および長期構想であるGLM VISION 2030にて「不動産×環境×DXによりサステナブルな不動産開発・運用 No. 1」を目指し、2022年中期経営計画を推進しております。当中期経営計画期間において、DX領域については新しい事業モデルの構築を目指すために将来に向けた研究・調査を注力する、としておりました。我々はGLM VISION 2030の達成に向けて、様々なモデルについて討議を重ね、人々が多くの時間を過ごす不動産に豊かさをプラスできるようなIoTプロダクトの企画開発、社会課題を抜本的に解決しサステナブルな社会を実現させるようなシステム開発を行いサービス展開するため、ITおよびDX領域における新たな事業を開始し子会社を設立することを決定しました。

2. 新たな事業の概要

(1) 新たな事業の内容

当社は、IT・DX関連事業（IoTプロダクトおよびITサービスの企画・開発）を新規事業として開始致します。事業推進に伴い、事業に知見のある人材を採用し、既存の当社不動産ソリューション事業とのシナジーによりグループ全体の業績向上を目指していきます。

本事業開始に伴い、一定の商品製造費用や人件費等が生じる予定ですが、多額の在庫保有や工場設備投資等の資産計上は想定していないため、グループ全体としての影響は軽微であります。

(2) 新たな事業を開始する時期

2023年12月18日

(3) 新たな事業のために特別に支出する予定額の合計額

現在のところ、適時開示基準に該当する金額の支出の予定は御座いません。

3. 設立する子会社の概要

子会社の概要は次のとおりであります。

(1) 名称	AtPeak株式会社
(2) 所在地	東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 金 大仲
(4) 事業内容	IoTおよびIT関連事業
(5) 資本金	1,000万円
(6) 設立年月日	2023年12月18日
(7) 出資比率	当社100%
(8) 決算期	12月末

4. 日程

(1) 取締役会決議日	2023年12月18日
(2) 設立日	2023年12月18日
(3) 事業開始日	2023年12月18日

5. 今後の見通し

本件に伴う2023年12月期における業績への影響は軽微であります。連結業績に与える影響が重要なものとなる場合には、速やかに開示いたします。

以上

(参考) 当期業績予想 (2023年11月14日公表分)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株あたり 当期純利益
当期業績予想 (2023年12月期通期)	百万円 41,000	百万円 4,400	百万円 4,100	百万円 2,600	円 銭 325.83
前期実績 (2022年12月期通期)	35,673	2,610	2,278	1,458	183.56