

令和6年2月14日

各位

会社名 株式会社 R I S E  
代表者名 代表取締役社長 芝辻直基  
(コード番号 8836)  
問合せ先 コーポレート統括部 経営管理部  
担当部長 杉山 顕士  
(TEL : 03-6632-0711)

令和6年3月期業績予想の修正に関するお知らせ

令和5年5月12日に発表しました、令和6年3月期(令和5年4月1日から令和6年3月31日)の通期の業績予想(連結)を下記のとおり修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 令和6年3月期の(連結)業績予想数値の修正 (単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	321	△35	△37	△49	△2円02銭
今回発表予想(B)	347	11	10	3	△1円48銭
増減額(B-A)	26	46	47	52	—
増減率(%)	8.1	—	—	—	—
(ご参考)前期実績 令和5年3月期	339	3	10	24	△1円25銭

2. 修正の理由

売上高につきましては、令和5年7月20日付で開示しております「連結子会社による事業用定期借地権設定契約締結に関するお知らせ」の通り賃貸物件の増加による賃貸事業売上高の増加や、新規不動産管理受託契約の増加と、既存の不動産管理受託契約の減少幅が低下したこと等による管理事業売上高の増加で、当初の予想を26百万円上回る見込みであります。

利益面につきましては、売上高増加によるものに加え保有不動産の修繕費用の減少等により販売費及び一般管理費が19百万円減少し営業利益は46百万円、経常利益は47百万円それぞれ当初の予想を上回る見込みであります。また、令和5年11月29日付で開示しております「連結子会社における固定資産の譲渡、特別利益及び法人税等調整額(益)の計上に関するお知らせ」の通り、固定資産売却益31百万円、法人税等調整額(益)10百万円の計上及び法人税等の見直しにより、親会社株主に帰属する当期純利益は52百万円当初の予想を上回る見込みであります。

※上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因により予想数値と異なることがあります。

以上