



2024年2月28日

各位

会社名 株式会社あかつき本社  
代表者名 代表取締役社長 島根 秀明  
(コード 8737 東証スタンダード)  
問合せ先 取締役執行役員社長室長 北野 道弘  
(TEL 03-6821-0606)

## 有料老人ホーム（東京都杉並区）取得の決済、 及び特定子会社の異動に関するお知らせ

2023年5月12日付で公表しております「EWアセットマネジメント(株)における有料老人ホーム取得に関するお知らせ」に記載のとおり、当社の連結子会社であるEWアセットマネジメント株式会社（以下「EW社」といいます。）は、介護付有料老人ホーム（所在地：東京都杉並区松ノ木、以下「本施設」といいます。）を2024年3月中旬に取得しますので、あらためてお知らせいたします。

EW社は、当社を中心とした投資家から資金を調達してヘルスケアファンド（以下、「本ファンド」といいます。）を組成し、本ファンドを通じて本施設を取得致しますが、当社は、本日開催の取締役会にて、本ファンドへの出資を決定致しました。その結果、本ファンドの営業者である合同会社まつのきは、当社の特定子会社に該当するため、あわせて特定子会社の異動についてお知らせいたします。

### 記

#### 1. 特定子会社異動の理由

当社の本ファンドへの出資額が、当社の資本金の額の100分の10以上に相当するため、当社の特定子会社に該当する予定です。

#### 2. 異動する子会社の概要

(1) 名 称	合同会社まつのき	
(2) 所 在 地	東京都千代田区丸の内三丁目1番1号 東京共同会計事務所内	
(3) 代表者の役職・氏名	代表社員 一般社団法人まつのき 職務執行者 本郷 雅和	
(4) 事 業 内 容	1. 不動産の取得、保有、処分、賃貸及び管理 2. 不動産の信託受益権の取得、保有及び処分 3. その他前各号に掲げる事業に付帯又は関連する事業	
(5) 出 資 の 予 定 額	790百万円	
(6) 設 立 年 月 日	2023年12月6日	
(7) 大株主及び持株比率	－%（匿名組合出資であるため、議決権はありません。）	
(8) 上場会社と当該会社との関係	資本関係	当社は、当該会社に匿名組合出資を行っておりません。（匿名組合出資であるため、議決権はありません。）
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。

### 3. 異動日

2024年3月中（予定）

### 4. 業績に与える影響

本件による、2024年3月期の連結業績に与える影響は軽微であります。

なお、本施設は2024年3月に開所し、当社の連結子会社であるNEXTライフデザイン株式会社が運営するため、安定稼働後には施設運営による収益が期待できます。

また、将来的な出口戦略として、ヘルスケアリートなどへの施設売却による譲渡益を見込んでおります。

以上