



2024年3月15日

各位

会社名	株式会社ファーストステージ
代表者名	代表取締役社長 本田 誠二
(コード番号)	2985 TOKYO PRO Market)
問合せ先	取締役管理本部長 谷口 恵亮
T E L	06-6347-1106
U R L	<a href="https://www.1st-stage.co.jp/">https://www.1st-stage.co.jp/</a>

### 資金の借入に関するお知らせ

当社は、本日開催の定時取締役会において、以下の通り資金の借入について決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 借入の理由

来期以降に販売を計画している投資用マンションの仕入れのため。

#### 2. 借入の概要

- |     |       |                |
|-----|-------|----------------|
| (1) | 借入先   | 株式会社 SBJ 銀行    |
| (2) | 借入予定日 | 2024年3月22日     |
| (3) | 借入金額  | 1,040,000,000円 |
| (4) | 借入金利  | TIBOR+スプレッド    |
| (5) | 借入期間  | 2年             |

#### 3. 今後の見通し

当該借入による2024年3月期の業績への影響は軽微ではありますが、今後、公表すべき事実が発生した場合には、速やかに発表いたします。

以上