



2024年3月21日

各 位

上場会社名 積水ハウス株式会社
代表者氏名 代表取締役 社長執行役員 兼 CEO
仲井 嘉浩
(コード番号：1928 東証プライム市場・名証プレミアム市場)
本社所在地 大阪市北区大淀中一丁目1番88号
問い合わせ先
責任者役職名 業務役員 IR部長
氏 名 川畑 弘幸
代表TEL 06-6440-3111

資金の借入に関するお知らせ

当社は、2024年1月18日付「M.D.C. Holdings, Inc.の株式取得（完全子会社化）に関するお知らせ」にて、M.D.C. Holdings, Inc.（以下「MDC社」）の株式の全てを取得すること（以下「本買収」）を決定し、MDC社との間で本買収に関する合併契約書を締結した旨を公表しました。

今般、本買収に必要な資金を調達するため、当社は以下の通り借入契約（以下「本借入」）を締結することを、本日の取締役会で決議いたしましたのでお知らせいたします。

1. 本借入の内容

(1) 借入先	株式会社三菱UFJ銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社みずほ銀行
(2) 借入総額（上限）	①円建て：227,250,000,000円 ②米ドル建て：3,030,000,000米ドル
(3) 借入金利	市場金利に連動した変動金利
(4) 返済期日	契約締結日より12ヶ月以内
(5) 担保の有無	なし

※契約締結については、2024年4月2日（現地時間）に開催されるMDC社の株主総会にて本買収に関する議案が承認された後、2024年4月3日の締結を予定しています。

※本借入は、その全てを本買収資金（米ドル建て）に充当する予定ですが、為替等の影響により上記上限の範囲内で借入総額が変動する可能性があります。

なお、本借入により調達する資金については、1年を目途に様々な長期資金への切り替えを進める予定です。

2. 業績への影響

本件による当社の連結業績に与える影響につきましては、本買収成立によりMDC社が当社の連結子会社となる影響と併せて現在精査中であり、重要な影響を与える見込みが生じた場合には、速やかに開示いたします。

以 上