

各位

会社名 荒川化学工業株式会社  
代表者名 取締役社長 宇根 高司  
(コード番号 4968 東証プライム市場)  
問合せ先 専務取締役経営企画本部長 高木 信之  
TEL (06) 6209-8500 (代表)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2024年3月26日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の譲渡について決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用、資産効率の向上および財務体質強化を図るため、当社が保有する以下の固定資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡の内容

(1)	資産の名称	方玉寮
(2)	所在地	大阪府大阪市鶴見区諸口三丁目713番地1、714番地1、715番地1
(3)	資産の内容	土地 859.49㎡ 建物 1,890.98㎡
(4)	譲渡価額	※1 非開示
(5)	帳簿価額	※1 非開示
(6)	譲渡益	※2 約7億円
(7)	現況	社員寮

※1 譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡予定先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。

※2 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る諸費用等の見積り額を控除した概算額です。

#### 3. 譲渡予定先の概要

譲渡予定先につきましては、譲渡予定先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。なお、譲渡予定先と当社との間には記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はなく、譲渡予定先は関連当事者にも該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

(1)	取締役会決議日	2024年3月26日
(2)	契約締結日	2024年3月28日(予定)
(3)	物件引渡日	2024年5月31日(予定)

#### 5. 今後の見通し

本固定資産譲渡にともなう2024年3月期の決算に与える影響はありません。なお、2025年3月期第1四半期連結累計期間において、固定資産譲渡益約7億円を特別利益に計上する見込みです。

以上