

2024年4月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名 大和証券リビング投資法人
東京都中央区銀座六丁目2番1号
代表者名 執行役員 阿久沢哲夫
(コード番号:8986)
資産運用会社名 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 西垣佳機
問い合わせ先 コーポレート本部 部長 安住健太郎
Tel. 03-6757-9680

特定関係法人の異動に関するお知らせ

大和証券リビング投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)が、資産の運用を委託する資産運用会社である大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社(以下「本資産運用会社」といいます。)において、特定関係法人の異動がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 異動の理由

2024年3月期(2023年10月1日~2024年3月31日)の末日から過去3年間において、大和証券リアルティ株式会社との間で本投資法人が不動産等(不動産、不動産の賃借権又は地上権をいいます。以下同じです。)及び不動産等を信託する信託の受益権(以下「不動産等信託受益権」といいます。)の取得の対価として支払いを行った金額の合計額が、同期間中に本投資法人が不動産等及び不動産等信託受益権の取得及び譲渡の対価として支払い、又は受領した金額の合計額の20%以上に相当するものとなったため、大和証券リアルティ株式会社は2024年4月1日付で、特定関係法人(金融商品取引法施行令第29条の3第3項第1号及び2号に掲げる取引を行った法人)に該当することとなりました。

2. 本件異動の年月日

2024年4月1日

3. 異動した特定関係法人の概要

名称	大和証券リアルティ株式会社
所在地	東京都中央区銀座六丁目2番1号
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 福島寿雄
主な事業内容	不動産の売買、投資、賃貸借及び仲介等
資本金	500百万円
設立年月日	2021年4月1日
純資産	301百万円
総資産	53,932百万円
大株主	株式会社大和証券グループ本社 100%

当該会社と本投資法人・本資産運用会社との関係	
資本関係	当該会社と本投資法人・本資産運用会社との間には、記載すべき資本関係はありません。なお、本資産運用会社の親会社である大和証券グループ本社は、当該会社の100%親会社です。また、当該会社は、本資産運用会社の投信法に定める利害関係人等に該当します。
人的関係	当該会社は、本日現在において、本資産運用会社の一部の従業員の出向先企業に該当します。
取引関係	当該会社は本資産運用会社との間で、当該会社によるウェアハウジング機能の提供その他のブリッジスキームにおける協力に関し、ウェアハウジング等に関する基本契約を締結しています。
関連当事者への該当状況	当該会社は、本資産運用会社の親会社である大和証券グループ本社の子会社であり、関連当事者に該当します。

4. 今後の見通しについて

運用状況及び分配金の予想に与える影響はありません。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス: <https://www.daiwa-securities-living.co.jp/>