



2024年4月1日

各位

会社名 株式会社アールエイジ
代表者名 代表取締役 向井山 達也
(コード: 3248 東証スタンダード)
問合せ先 取締役管理本部長 松原 愛
(TEL: 03-5575-5590)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日以下のとおり、販売用不動産の売却に係る契約を締結しましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地 : 千葉県船橋市
種類 : 店舗・共同住宅
敷地面積 : 938.62 m²
延床面積 : 2,999.89 m²
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造・8階建

2. 売却日程

売買契約締結日 : 2024年4月1日
引渡・決済日(予定) : 2024年4月下旬

3. 売却先の概要および売却価格

売却先および売却価格については、当該不動産売買契約(信託受益権売買)における守秘義務に基づき、公表を控えさせていただきます。当該売却価格は直前の連結会計年度(2023年10月期)の売上高総額の10%に相当する額以上であります。

なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題はございません。

4. 今後の見通し

本件が2024年10月期第2四半期および通期業績に与える見通しにつきましては、明らかにいたしました時点で別途お知らせいたします。

以上