



2024年4月3日

各位

会社名 株式会社デュアルタップ  
代表者名 代表取締役社長 白井 貴弘  
(コード：3469 東証スタンダード市場)  
問合せ先 執行役員 経営企画室長 大野 慎也  
(TEL. 03-6849-0055)

### 販売用不動産の購入に関するお知らせ

当社は、本日下記のとおり販売用不動産の購入を決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 物件の概要

所在地： 東京都杉並区  
用途： 共同住宅  
敷地面積： 605.68 m<sup>2</sup>  
延床面積： 812.78 m<sup>2</sup>

##### 2. 購入先及び取引の概要

購入先及び取引内容の詳細等につきましては、購入先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、取得金額は当社の2023年6月期の純資産の30%以上に相当する額であります。  
なお、当社と購入先との間には、記載すべき資本関係・人的関係及び取引関係はございません。

##### 3. 決済

2025年5月末（予定）

##### 4. 今後の見通し

当該物件の期間損益への寄与は、2025年6月期に計上となる見込みであります。

以上