



2024年4月4日

各 位

会 社 名 株式会社リベロ
代 表 者 名 代表取締役社長 鹿島 秀俊
コード番号 9245 東証グロース
問 合 せ 先 常 務 取 締 役 横川 尚佳
経営管理本部長
(TEL.03-6636-0300)

よくある質問と回答 (2024年3月)

日頃より、当社へのご関心をいただきありがとうございます。2024年2月14日に公表した2023年12月期決算について、投資家の皆様よりいただいた主なご質問とその回答について、下記の通り公表させていただきます。

なお、本公表は決算説明会に参加いただけなかった投資家の皆様への情報発信を目的に公表させていただいております。回答内容については、時点のずれによって表現が若干異なる場合がございますが、直近の回答内容を記載しております。

Q1. 決算数値についてどう思われていますか。

A. 上場時から申し上げていた投資による成果が出てきたと思っております。東京支店開設・人材投資もしてきましたが、主に業界を味方につけることに注力しました。不動産業界の経営者を集めた「社宅推進プロジェクト」、引越業界の経営者を集めた「引越業界の未来をつくる会」を発足しました。これらの業界と一緒に成長することで、当社の成長速度も加速していきます。

Q2. 投資に対して効果がわかる数値はどの数値でしょうか。

A. 法人企業の獲得数、転貸戸数です。当社のビジネスモデルは法人企業の獲得を起点とし、そこからお部屋探しの数が増えて法人企業向けサービスの業績が上がります。それに伴い不動産会社への送客数も増加し不動産会社向けサービスの取引条件の交渉がしやすくなるため、不動産会社向けサービスの業績も伸びていくものとなっております。

Q3. システム投資とはどのようなものでしょうか。

A. 転貸サービスに係る自社システムの開発や、RPAによる業務効率化を図るものです。結果として、販管費の増加を抑え収益を上げることが可能となりました。

Q4. 人員はもう増やさないのでしょうか。

A. これまでのような大幅な増員計画はありませんが、サービス拡大に応じて必要人員は採用していく計画となっております。

以上