



2024年4月25日

各 位

会 社 名 株式会社 R E V O L U T I O N  
代 表 者 の 代 表 取 締 役 社 長 新 藤 弘 章  
役 職 氏 名 (コード番号 8894 東証スタンダード)  
問 合 せ 先 管 理 本 部 本 部 長 津 野 浩 志  
電 話 番 号 0 3 - 6 6 2 7 - 3 4 8 7

### 販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、販売用不動産の取得を決議いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得物件の概要

- (1) 物件種類 分譲マンション（区分1室）
- (2) 所在地 東京都港区六本木一丁目
- (3) 専有面積 183.76 m<sup>2</sup>

#### 2. 取得先及び取引概要

当該売買契約の守秘義務に基づき取得先詳細及び取引の詳細につきましては、公表を控えさせていただきます。なお、本取引は直前期（2023年10月期）の純資産の30%以上に相当する額となります。

また、相手先は法人であり、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

#### 3. 資金の借入概要

本物件の取得資金として借入を予定しておりますが、詳細が決定いたしましたら別途お知らせいたします。

#### 4. 日程

- (1) 契約締結日 2024年4月26日（予定）
- (2) 借入実行日 2024年6月28日（予定）
- (3) 物件引渡日 2024年6月28日（予定）

## 5. 今後の見通し

本物件は、港区の一等地に所在する築浅高級分譲マンションです。六本木でも伝統や格式に彩られた街並みを有すエリアにあり、大使館等も点在しております。本物件は、販売用不動産として仕入れ、投資用分譲マンションとして売却を予定しております。

なお、2024年10月期業績予想につきましては現時点で変更はありません。開示すべき重要な事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以上